



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

2. redna seja občinskega sveta
dne 26. januar 2023

Gradivo za 15. točko dnevnega reda

ZADEVA:

- **a/ predlog za ukinitvev statusa zemljišča javno dobro**
- **b/ predlog za izbris zaznambe grajeno javno dobro**

Poročevalka: mag. Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-2/2023

Datum: 09. 01. 2023

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: a/ Predlog za ukinitev statusa zemljišč javno dobro

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);

- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Podatki o nepremičninah:

- parc. št. 249/9, k.o. 732 – Urh, 430 m², javno dobro,
- parc. št. 249/12, k.o. 732 – Urh, 306 m², javno dobro,
- parc. št. 698/3, k.o. 735 – Tinjska Gora, 203 m², javno dobro

V zemljiški knjigi so zgoraj navedena zemljišča opredeljena kot javno dobro.

- Ukinja se status zemljišča javno dobro na nepremičnini parc. št. 249/9, k.o. 732 – Urh, kjer se bo izvedla menjava z nepremičninami parc. št. 162/4, parc. št. 186/4, parc. št. 187/2, vse k.o. 732 – Urh v lasti fizične osebe, kjer poteka kategorizirana javna pot.
- Ukinja se status zemljišča javno dobro na nepremičnini parc. št. 249/12, k.o. 732 – Urh, kjer se bo izvedla menjava z nepremičnino parc. št. 198/11, k.o. 732 – Urh v lasti fizične osebe, kjer poteka kategorizirana javna pot.
- Ukinja se status zemljišča javno dobro na nepremičnini parc. št. 698/3, k.o. 735 – Tinjska Gora, kjer se bo izvedla menjava z nepremičninami parc. št. 323/41, parc. št. 323/42, parc. št. 323/44, vse k.o. 735 – Tinjska Gora v lasti fizične osebe, kjer poteka kategorizirana javna pot.

Prikaz situacij je razviden iz orto foto posnetkov, ki so v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo, na podlagi katere se bo izvršil vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo na predmetni nepremičnini.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021) na redni seji dne sprejel naslednji

SKLEP

I.

S tem sklepom se ukine status javno dobro na nepremičninah:

- parc. št. 249/9, k.o. 732 – Urh, 430 m², javno dobro,
- parc. št. 249/12, k.o. 732 – Urh, 306 m², javno dobro,
- parc. št. 698/3, k.o. 735 – Tinjska Gora, 203 m², javno dobro

Nepremičnine postanejo last Občine Slovenska Bistrica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

S spoštovanjem.

Pripravila:

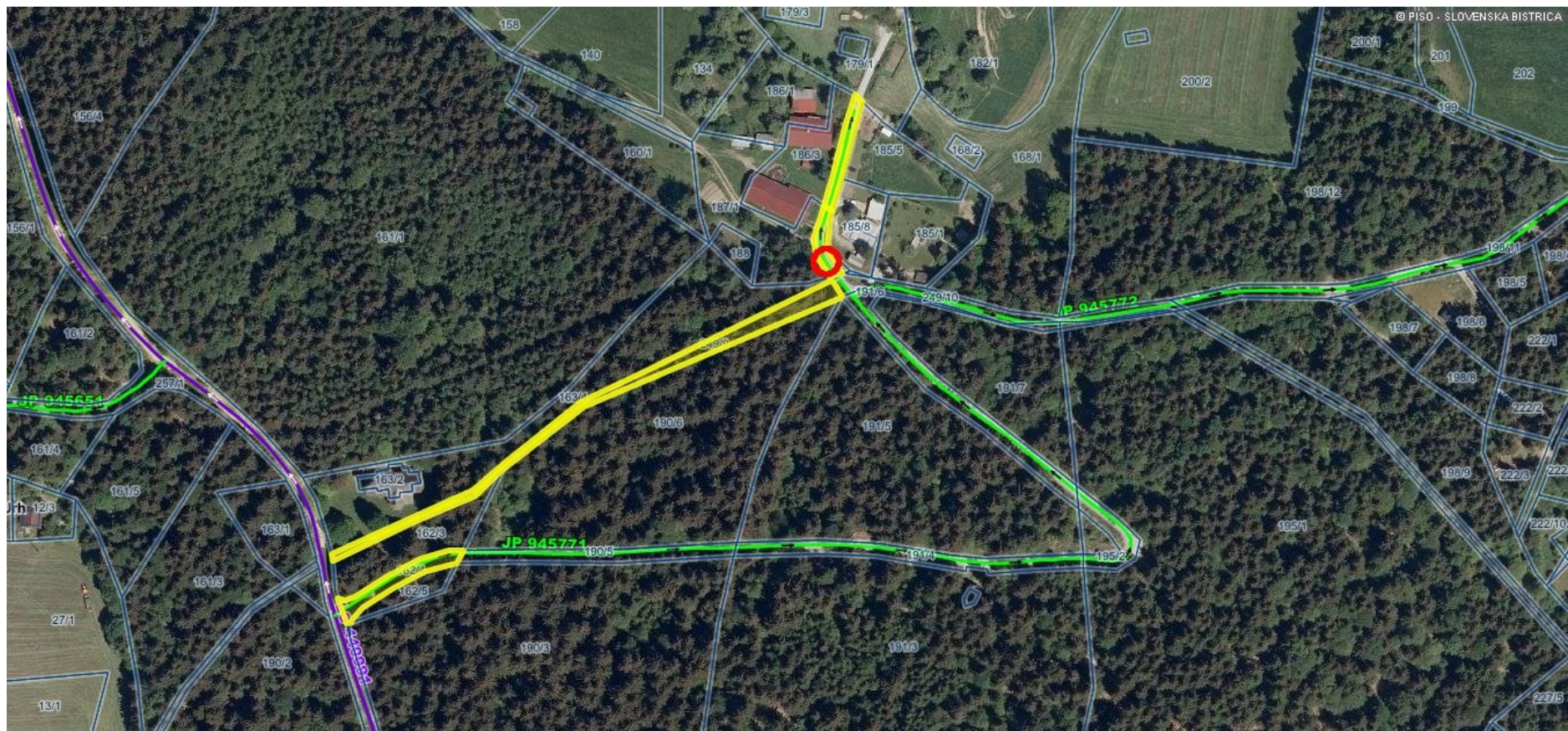
Polona REBERNAK LIPOGLAV

mag. Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja oddelka za splošne in pravne zadeve

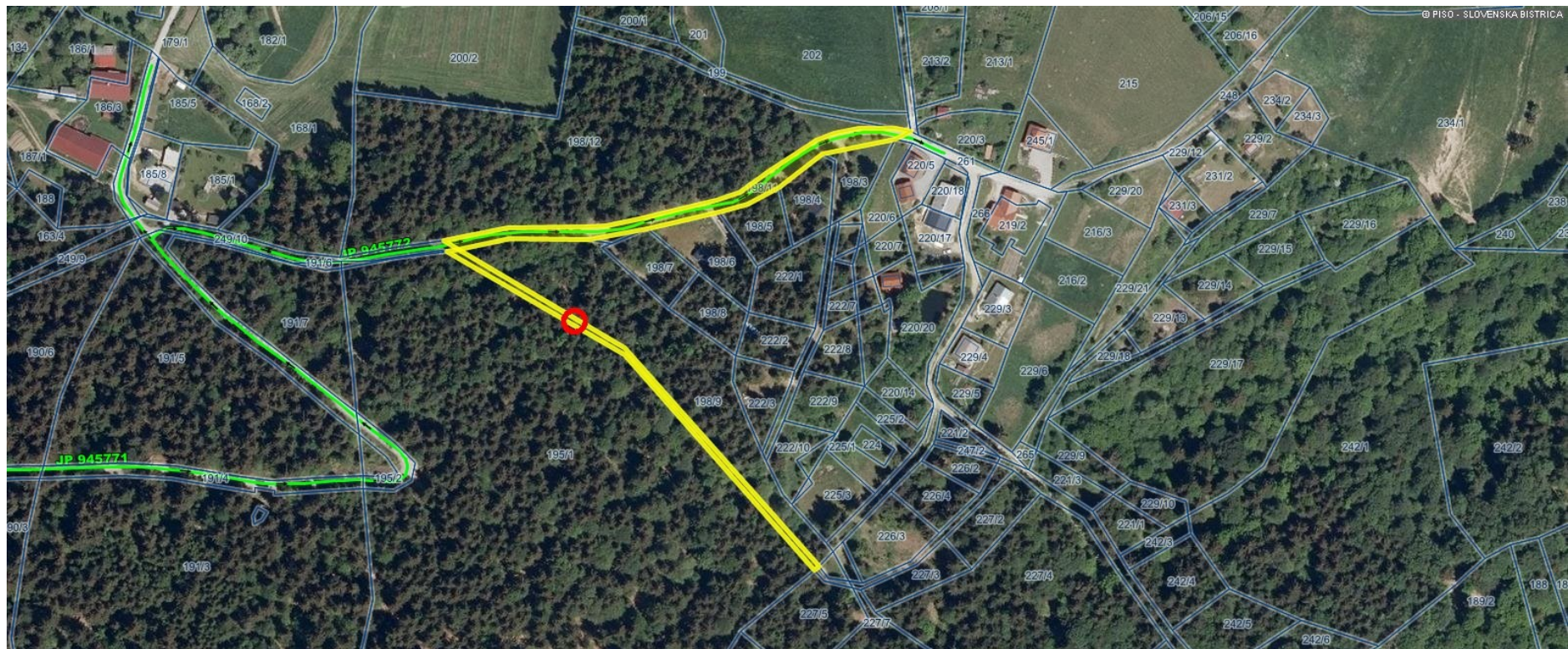
Priloga:

- grafična podlaga (3x).

Grafični prikaz menjave nepremičnin parc. št. 249/9 k.o. Urh (opuščeno javno dobro) z menjavo nepremičnine parc. št. 162/4 k.o. Urh, ki predstavlja del kategorizirane javne poti odsek 945771 Urh (odcep do Sp. Škrbinjek) in nepremičninama parc. št. 186/4 in 187/2, obe k.o. Urh, ki predstavljata del kategorizirane javne poti odsek 945771 Urh (odcep do Sp. Škrbinjek)



Grafični prikaz menjave nepremičnine parc. št. 198/11 k.o. Urh (opuščeno javno dobro) z menjavo nepremičnine parc. št. 249/12 k.o. Urh, ki predstavlja del kategorizirane javne poti odsek 945772 Urh (odcep pri Zg. Šrkbinjek do Čresnar) (vir PISO, januar 2023)



Grafični prikaz menjave nepremičnine parc. št. 698/3 k.o. Tinjska Gora (opuščeno javno dobro) z menjavo nepremičnine parc. št. 323/41 in parc. št. 323/44, obe k.o. Tinjska Gora, ki predstavljata del kategorizirane javne poti odsek 945703 Tinjska Gora (odcep do HŠ 54) in nepremičnino parc. št. 323/42, k.o. Tinjska Gora, ki predstavlja del kategorizirane javne poti odsek 945721 Tinjska Gora – Kostanjevec

