



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Občinski svet

**16. redna seja občinskega sveta
23. april 2025**

Gradivo za 14.d točko dnevnega reda

ZADEVA: Investicijski program (IP) za projekt:
»Rekonstrukcija lokalne ceste 440041 na odseku Gabernik in Kalše«

POROČEVALKA: Janja Mlaker, vodja Oddelka za okolje in prostor



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 16/2025-JM

Datum: 8.4.2025

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: Investicijski program (IP) za projekt:

»Rekonstrukcija lokalne ceste 440041 na odseku Gabernik in Kalše«

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan Žagar

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za okolje in urejanje prostora

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE

- Uredba o notni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju Javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Dokument obravnava investicijo v rekonstrukcijo cestnega odseka v dolžini 4.330 m na lokalni cesti LC 440041 Kalše – Gabernik – Zgornja Polskava, ki je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije nujno potreben sanacije. Z njo želi Občina Slovenska Bistrica, izboljšati prometno infrastrukturo območja, zagotoviti varnost udeležencev v prometu,

izboljšati prometno povezanost v občini in zagotoviti ustrezne pogoje za gospodarski in turistični razvoj.

Celotna vrednost rekonstrukcije je ocenjena na 1.155.808,10 € po stalnih cenah oz. 1.174.920,93 € po tekočih cenah. Predvidena je izvedba projekta v dveh fazah, in sicer se bo v letu 2025 izvedla rekonstrukcija odseka 1 – Gabernik v dolžini 1.210 m, v letu 2026 pa rekonstrukcija odseka 2 – Kalše v dolžini 3.120 m. Občina Slovenska Bistrica je potrebna sredstva za izvedbo 1. faze projekta v višini 324.815,61 zagotovila v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025, sredstva za 2. fazo v višini 850.105,32 € pa bo zagotovila v proračunu za leto 2026.

Predhodno je bil za projekt »Rekonstrukcija LC 440041 *Rekonstrukcija lokalne ceste 440041 na odseku Gabernik in Kalše*« v marcu 2025 izdelan Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP).

Investitor je v predhodni dokumentaciji obravnaval varianto »brez« investicije in varianto »z« investicijo ter se na podlagi dejanskih potreb in družbenih koristi investicije, ki se kažejo predvsem v zagotavljanju ustrezne prometne infrastrukture, prometne varnosti in pogojev za nadaljnji razvoj obravnavanega območja, odločil za varianto »z investicijo«. IP podrobneje obravnava v DIIP izbrano optimalno varianto.

VII. FINANČNE POSLEDICE

Vrednost obravnavane investicije 1.155.808,10 € z DDV (stalne cene, marec 2025).

Izvedba investicije je predvidena v letu 2025 in letu 2026. Občina Slovenska Bistrica je potrebna sredstva za izvedbo 1. faze projekta v višini 324.815,61 zagotovila v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025, sredstva za 2. fazo v višini 850.105,32 € pa bo zagotovila v proračunu za leto 2026, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije.

VIII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo ter v kolikor ne bo pripomb, sprejme naslednji sklep:

SKLEP

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Investicijski program (IP) »*Rekonstrukcija lokalne ceste 440041 na odseku Gabernik in Kalše*«.

Odobri se izvedba investicije.

Župana se pooblašča za morebitne naknadne spremembe investicijskega dokumenta ter za spremembe v načrtu razvojnih programov.

Janja Mlaker
vodja oddelka

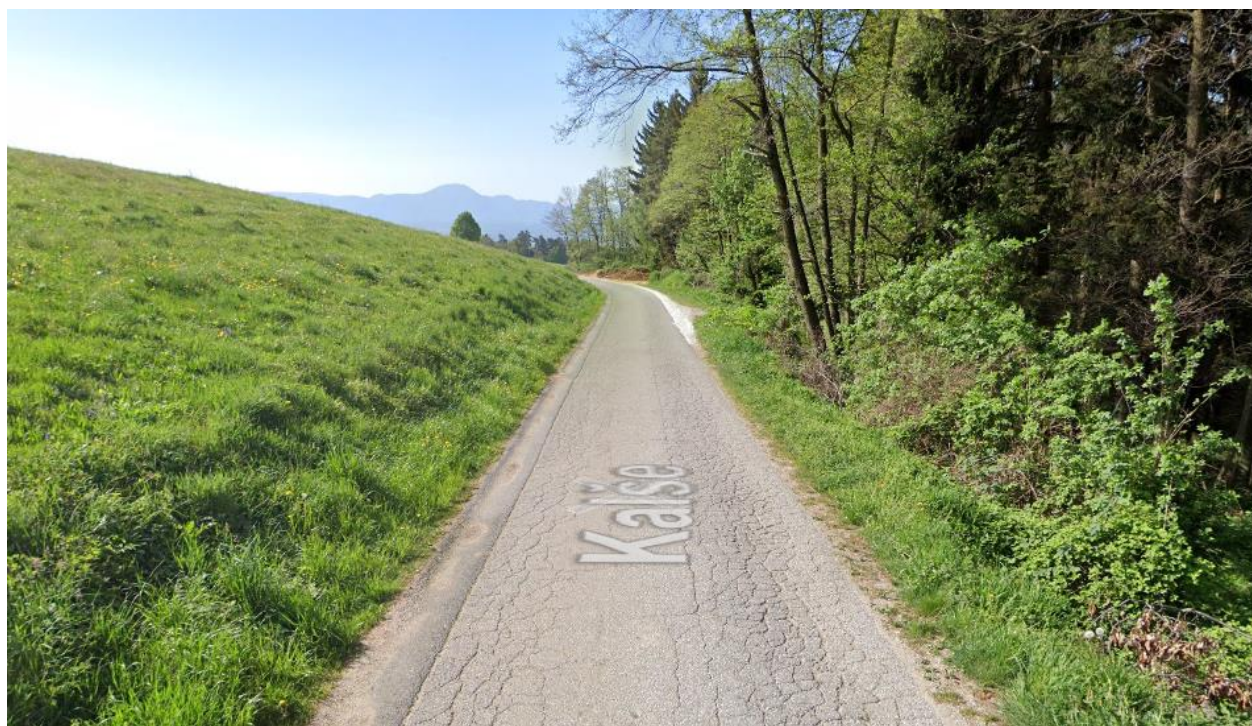
Priloga:

- IP »Rekonstrukcija lokalne ceste 440041 na odseku Gabernik in Kalše«

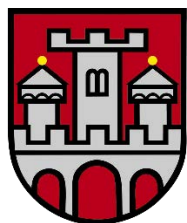
INVESTICIJSKI PROGRAM (IP)

ZA PROJEKT:

REKONSTRUKCIJA LC 440041 NA ODSEKU GABERNIK IN KALŠE



Investitor projekta:



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

Kolodvorska ulica 10
2310 Slovenska Bistrica

Župan
Dr. Ivan Žagar

Dokument je izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

SPLOŠNI PODATKI O PROJEKTU

NAZIV PROJEKTA:	REKONSTRUKCIJA LC 440071 NA ODSEKU GABERNIK IN KALŠE
VRSTA DOKUMENTA:	Investicijski program
INVESTITOR IN UPRAVLJAVEC:	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
DATUM IZDELAVE:	April 2025

KAZALO VSEBINE

1	UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM IZ DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB.....	5
1.1	UVODNO POJASNILO S POVZETKOM	5
1.2	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU IN UPRAVLJAVCU TER IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	6
1.3	PREDHODNO IZDELANA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	6
1.4	POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB.....	7
2	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	9
2.1	SPLOŠNI PODATKI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	9
2.2	CILJI INVESTICIJE	9
2.3	SPISEK STROKOVNIH PODLAG.....	10
2.4	KRATEK OPIS UPOŠTEVANIH VARIANT TER UTEMELJITEV IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE	10
2.5	NAVEDBA ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE TER ODGOVORNEGA VODJE ZA IZVEDBO INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	11
2.6	PRIKAZ OCENE VREDNOSTI INVESTICIJE TER PREDVIDENE FINANČNE KONSTRUKCIJE	11
2.7	ZBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV TER UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	13
3	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	15
4	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	16
4.1	PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA.....	16
4.2	RAZLOGI ZA INVESTICIJO	20
4.3	USKLADITEV PROJEKTA Z ZAKONODAJO TER RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	22
4.4	PRIKAZ POTREB Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA	23
5	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DELE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV	25
6	TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL	26
7	ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ INVESTICIJE« IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	28
8	PRIKAZ VREDNOSTI PROJEKTA Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO.....	29
8.1	IZHODIŠČA ZA OCENO VREDNOSTI.....	29
8.2	VREDNOST PROJEKTA PO STALNIH CENAH.....	29
8.3	VREDNOST PROJEKTA PO TEKOČIH CENAH	29
9	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO	31
10	ANALIZA LOKACIJE Z IMENOVANJEM PROSTORSKIH AKTOV IN GLASIL, V KATERIH SO OBJAVLJENI.....	32

11	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI	34
11.1	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE	34
11.2	ORGANIZACIJA VODENJA PROJEKTA.....	34
11.3	ANALIZA IZVEDLJIVOSTI.....	35
12	NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA	36
13	PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	37
13.1	OCENA PRIHODKOV IN STROŠKOV PROJEKTA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA	37
13.2	FINANČNA ANALIZA PROJEKTA.....	38
14	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	41
15	ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	44
15.1	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	44
15.2	ANALIZA TVEGANJ	44
16	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	47

KAZALO TABEL

TABELA 1: OCENJENA VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025	12
TABELA 2: OCENJENA VREDNOST PROJEKTA – TEKOČE CENE	12
TABELA 3: VIRI FINANCIRANJA	12
TABELA 4: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE	13
TABELA 5: PREBIVALSTVO V PODRAVSKI REGIJI 2011–2024 (NA DAN 1. 1.).....	17
TABELA 6: GOSTOTA PREBIVALSTVA V PODRAVSKI REGIJI (NA DAN 1. 1. 2024)	17
TABELA 7: IZBRANI DEMOGRAFSKI PODATKI ZA OBČINO SLOVENSKA BISTRICA V PRIMERJAVI S SLOVENIJO.....	19
TABELA 8: DOLŽINE CEST V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA.....	20
TABELA 9: VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025.....	29
TABELA 10: VREDNOST PROJEKTA, TEKOČE CENE	30
TABELA 11: LOKACIJA INVESTICIJE	32
TABELA 12: LOKACIJA POSAMEZNEGA ODSEKA V SKLOPU INVESTICIJE	32
TABELA 13: ČASOVNI NAČRT IZVEDBE PROJEKTA	34
TABELA 14: VIRI FINANCIRANJA PROJEKTA.....	36
TABELA 15: OPERATIVNI STROŠKI PO STATIČNI METODI.....	37
TABELA 16: OPERATIVNI STROŠKI PO DINAMIČNI METODI	37
TABELA 17: FINANČNI TOK PROJEKTA.....	38
TABELA 18: DISKONTIRAN FINANČNI TOK	39
TABELA 19: FINANČNA MERILA INVESTICIJE	40
TABELA 20: EKONOMSKI TOK PROJEKTA	42
TABELA 21: DISKONTIRAN EKONOMSKI TOK PROJEKTA PRI 5 % DISKONTNI STOPNJI	42
TABELA 22: EKONOMSKA MERILA INVESTICIJE	43
TABELA 23: OCENA TVEGANJA.....	44
TABELA 24: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE	47

KAZALO SLIK

SLIKA 1: DINAMIKA FINANCIRANJA.....	13
SLIKA 2: PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA.....	16
SLIKA 3: BDP NA PREBIVALCA, PRIMERJALNO Z DRŽAVNIM POVPREČJEM TER NAJBOLJ IN NAJMANJ RAZVITO REGIJO	18
SLIKA 4: PROMETNA INFRASTRUKTURA OBČINE SLOVENSKA BISTRICA	19
SLIKA 5: ODSEK 1 - GABERNIK	21
SLIKA 6: ODSEK 2 – KALŠE	21
SLIKA 7: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI KRAJEVNIH SKUPNOSTI V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA	32
SLIKA 8: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI NASELIJ V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA	33
SLIKA 9: DINAMIKA FINANCIRANJA PROJEKTA.....	36

1 UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM IZ DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB

1.1 Uvodno pojasnilo s povzetkom

Dokument obravnava investicijo v rekonstrukcijo cestnega odseka v dolžini 4.330 m na lokalni cesti LC 440041 Kalše – Gabernik – Zgornja Polskava, ki je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije nujno potreben sanacije. Z njo želi Občina Slovenska Bistrica, izboljšati prometno infrastrukturo območja, zagotoviti varnost udeležencev v prometu, izboljšati prometno povezanost v občini in zagotoviti ustrezne pogoje za gospodarski in turistični razvoj.

Občina Slovenska Bistrica namerava rekonstrukcijo izvesti v dveh fazah, in sicer je v letu 2025 predvidena rekonstrukcija odseka 1 – Gabernik v dolžini 1.210 m, v letu 2026 pa rekonstrukcija odseka 2 – Kalše v dolžini 3.120 m.

V predhodno izdelani investicijski dokumentaciji sta bili obravnavani varianta »brez« investicije ter varianta »z« investicijo. O tem, da predstavlja varianta »brez« investicije neoptimalen scenarij, pričajo tako vsebinski kazalniki, kakor tudi sam namen izvedbe projekta in dejstvo, da ta varianta ne omogoča nobenih družbenih koristi. Varianta »z« investicijo je bila zato spoznana za optimalno varianto. Projekt izkazuje realno izvedljivost v opredeljenem terminskem planu in sposobnost investitorja za izvedbo vseh projektnih aktivnosti.

Vrednost projekta znaša na 1.155.808,10 € po stalnih cenah oz. 1.174.920,93 € po tekočih cenah. Predvideva se financiranje projekta s proračunskimi sredstvi Občine Slovenska Bistrica. Potrebna sredstva za izvedbo 1. faze v višini 324.815,61€ so načrtovana v proračunu za leto 2025, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 *Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije*. Sredstva za izvedbo 2. faze v višini 850.105,32 € bo Občina Slovenska Bistrica zagotovila v proračunu za leto 2026.

1.2 Osnovni podatki o investitorju in upravljavcu ter izdelovalcu investicijske dokumentacije

INVESTITOR IN UPRAVLJAVEC PROJEKTA

Investitor in upravljavec projekta je Občina Slovenska Bistrica. Odgovorna oseba občine je župan, dr. Ivan Žagar.

Občina Slovenska Bistrica je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi (Ur.l.RS, št. 94/07) in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij, ki so povezana s skupnimi potrebami in interesi njihovih prebivalcev.

Po površini 260,1 km² je največja občina v Podravju. V 2. polletju leta 2024 je tukaj živel 26.138 prebivalcev (Statistični urad RS). Po gostoti naseljenosti se z 100,49 prebivalcev na km² uvršča med redkeje naseljena območja v Sloveniji. Obsega 80 naselij, razdeljenih v 15 krajevnih skupnosti, ki so v skladu z določili statuta občine Slovenska Bistrica opredeljene kot pravne osebe javnega prava.

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Izdelovalec investicijskega programa je Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica (v nadaljevanju: RIC). RIC je javni zavod, ki ga je leta 2000 ustanovila Občina Slovenska Bistrica z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Razvojno-informacijski center Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 17/2000), s ciljem pospeševanja razvoja podjetništva, gospodarskega razvoja in razvoja turizma na območju Občine Slovenska Bistrica. S svojo dejavnostjo deluje tudi na območju sosednjih občin, projektno pa sodeluje z institucijami na regionalnem, državnem in mednarodnem nivoju. Svoje aktivnosti usmerja v izvajanje petih sklopov dejavnosti:

- razvoj podjetništva,
- lokalni in regionalni razvoj,
- razvoj turizma,
- razvoj podeželja,
- izvajanje medijskih aktivnosti - informiranje in obveščanje javnosti.

1.3 Predhodno izdelana investicijska dokumentacija

Predhodno je bil za projekt »Rekonstrukcija LC 440041 na odseku Gabernik in Kalše« v marcu 2025 izdelan Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP).

Investitor je v predhodni dokumentaciji obravnaval varianto »brez« investicije in varianto »z« investicijo ter se na podlagi dejanskih potreb in družbenih koristi investicije, ki se kažejo predvsem v zagotavljanju ustrezne prometne infrastrukture, prometne varnosti in pogojev za

nadaljnji razvoj obravnavanega območja, odločil za varianto »z investicijo«. IP podrobneje obravnava v DIIP izbrano optimalno varianto.

1.4 Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb

DIIP uvodoma zajema osnovne opredelitve investicije. Kot investitorja in upravljavca opredeljuje Občino Slovenska Bistrica, kot izdelovalca DIIP pa Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica v sodelovanju z občinsko upravo Občine Slovenska Bistrica.

V IP ni sprememb v zvezi z osnovnimi opredelitvami investicije.

V analizi obstoječega stanja DIIP navaja obstoječe stanje in podaja razloge za investicijsko namero. Nadalje so podani tudi osnovni statistični podatki o podravski regiji in občini Slovenska Bistrica z opisom prometne infrastrukture.

V IP ni sprememb v zvezi z analizo stanja z opisom razlogov za investicijsko namero.

Kot namen in cilje investicije DIIP navaja izboljšanje prometne infrastrukture območja, zagotovitev večje varnosti pešcev, kolesarjev in drugih udeležencev v prometu, izboljšanje dostopnosti občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja, povečanje razvojnih priložnosti območja, dvig življenjske ravni prebivalstva na obravnavanem območju, boljši estetski videz in večja urejenost območja, povečana vrednost premoženja in zmanjševanje odhajanja mladih iz tega območja občine oz. stimuliranje priseljevanja mladih družin na območje občine.

IP ne spreminja namena in ciljev investicije.

Nadalje DIIP opredeljuje dve varianti pri odločanju o izvedbi investicije. Investitor se je odločal med varianto »brez« investicije in varianto »z« investicijo. Odločil se je za varianto »z« investicijo z utemeljitvijo, da investicija pripomore k izboljšanju varnosti in kakovosti prometne infrastrukture ter omogoča boljše razvojne priložnosti.

IP podrobneje obravnava v DIIP izbrano varianto, torej varianto "z investicijo".

Tehnično tehnološka rešitev investicije v DIIP je podana na podlagi tehničnega poročila, ki ga je izdelala Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v februarju 2025.

Osnovne tehnično tehnološke rešitve v okviru investicije v IP ostajajo enake.

Podana je bila ocena investicijskih stroškov, ki znaša 1.155.808,10 € z DDV (stalne cene, februar 2025) oz. 1.174.920,93 € z DDV (tekoče cene).

Vrednost investicije po stalnih in tekočih cenah v IP ostaja enaka.

Časovni načrt investicije je opredelil začetek in konec posameznih faz izvajanja projekta. Izvedbena dela so predvidena od junija do oktobra 2025 za 1. fazo projekta in od junija do oktobra 2026 za 2. fazo projekta. Zaključek projekta je predviden najkasneje novembra 2026.

IP obravnava enak časovni načrt, kot je bil podan v DIIP.

Z vidika varstva okolja je bilo ugotovljeno, da investicija z ekološkega vidika ni sporna in ne bo povzročala dodatnih stroškov okolja. Upoštevana bodo načela učinkovitosti izrabe naravnih virov, okoljske učinkovitosti, trajnostne dostopnosti in zmanjševanja vplivov na okolje.

V kadrovsko organizacijski shemi so bile opredeljene odgovorne osebe investicije.

V času od izdelave DIIP ni bilo sprememb v zvezi z učinki investicije na okolje in kadrovsko organizacijsko shemo.

DIIP je kot vir financiranja projekta opredelil proračunska sredstva Občine Slovenska Bistrica za leti 2025 in 2026.

IP ne predvideva drugačnih virov financiranja, kot je bilo opredeljeno v DIIP.

V svojih končnih ugotovitvah DIIP ugotavlja, da bo potrebno v skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, izdelati še Investicijski program, katerega sestavni del bo Analiza stroškov in koristi, izdelana skladno z Navodilom za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi (Delovni dokument 4).

2 POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1 Splošni podatki investicijskega projekta

Naziv projekta:	Rekonstrukcija LC 440041 na odseku Gabernik in Kalše
Investitor:	Občina Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba investitorja:	Dr. Ivan Žagar, župan
Upravljavec:	Občina Slovenska Bistrica
Predmet projekta:	Prometna infrastruktura
Strokovne podlage:	Tehnično poročilo za rekonstrukcijo ceste LC 440041 v dolžini 4.330 m, Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., februar 2025.
Lokacija projekta:	Država: Slovenija Regija: Podravska Občina: Slovenska Bistrica Naselje: Odsek 1: Gabernik Odsek 2: Kalše
Vrednost investicije – stalne cene:	947.383,69 € brez DDV / 1.155.808,10 € z DDV
Vrednost investicije – tekoče cene:	963.049,94 € brez DDV / 1.174.920,93 € z DDV
Izvajanje projekta:	2025 – 2026
Viri financiranja:	Občina Slovenska Bistrica: 324.815,61 € v letu 2025 850.105,32 € v letu 2026

2.2 Cilji investicije

Zakon o lokalni samoupravi določa izvirne naloge občin. Med naborom teh nalog je tudi obveza posamezne občine, da gradi, vzdržuje in ureja lokalne javne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine ter da v skladu z zakonom ureja promet v občini.

Cilji investicije so predvsem:

- izboljšana prometna infrastruktura območja,
- zagotovitev večje varnosti pešcev, kolesarjev in drugih udeležencev v prometu,
- izboljšana dostopnost občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanje razvojnih priložnosti območja,
- dvig življenjske ravni prebivalstva na obravnavanem območju,
- boljši estetski videz in večja urejenost območja,
- povečana vrednost premoženja,

- zmanjševanje odhajanja mladih iz tega območja občine oz. stimuliranje priseljevanja mladih družin na območje občine.

2.3 Spisek strokovnih podlag

Vsebina Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je skladna z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Strokovna podlaga za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je **Tehnično poročilo »Rekonstrukcija ceste LC 440041 v dolžini 4.330 m«** (Komunala Slovenska Bistrica d.o.o, februar 2025).

2.4 Kratak opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) je investitor v DIIP proučil varianto "z investicijo" in varianto "brez investicije".

1. Varianta »brez investicije«

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega stanja, ki na dolgi rok ni več vzdržno in pomeni nevarnost za vse udeležence v prometu, hkrati pa tudi oviro v nadaljnjem celostnem razvoju lokalnega območja. Nadaljnje slabšanje stanja vozišča lahko privede do naraščanja števila prometnih nesreč, povzroča poškodbe vozil in udeležencev v prometu. Ta varianta je neugodna tudi z estetskega vidika in zmanjšuje kakovost življenja prebivalcev.

Gradnja, vzdrževanje in urejanje lokalnih cest in javnih poti je naloga, ki jo mora Občina Slovenska Bistrica zagotavljati za potrebe svojih občanov skladno z Zakonom o lokalni samoupravi, kar pomeni, da je predmetna rekonstrukcija ena od njenih temeljnih obveznosti. V kolikor se rekonstrukcija ne izvede, bo Občina Slovenska Bistrica sicer prihranila določena proračunska sredstva, dolgoročno pa ta varianta ne omogoča nobenih prednosti.

2. Varianta »z investicijo«

V sklopu te variante se predvideva rekonstrukcija lokalne ceste LC 440041 Kalše – Gabernik – Zgornja Polskava v dolžini 4.330 m. Predvidena rekonstrukcija bo potekala fazno, in sicer bo v letu 2025 potekala obnova odseka 1 - Gabernik v dolžini 1.210 m, v letu 2026 pa obnova odseka 2 – Kalše v dolžini 3.120 m. Varianta zagotavlja urejeno prometno infrastrukturo, s čimer se realizira zastavljene načrte na področju zagotavljanja infrastrukturnega razvoja, poleg tega pa pomeni dvig stopnje varnosti v cestnem prometu. Izvedba investicije zasleduje opredeljen namen in cilje ter prispeva k razvoju kraja in občine.

Predvidena so naslednja obnovitvena dela:

- zamenjava voziščne konstrukcije z vezanimi in nevezanimi sloji,
- ojačitev voziščne konstrukcije z nevezanimi in vezanimi nosilnimi sloji,
- asfaltiranje vozišča, dvoslojno 6+4 cm,
- ureditev odvodnjavanja (padavinske in zaledne vode),
- ureditev bankin,
- ureditev brežin.

Stroški variante z investicijo vključujejo strošek GOI del in strokovnega nadzora ter so ocenjeni na 1.174.920,93 € z DDV po tekočih cenah, od tega 324.815,61 € v letu 2025 in 850.105,32 € v letu 2026.

2.5 Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta

IP je izdelal Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica, katerega odgovorna oseba je direktor Tomaž Repnik. Pri izdelavi dokumenta so sodelovali predstavniki Občine Slovenska Bistrica.

Tehnično poročilo za projekt je februarja 2025 izdelalo podjetje Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., katerega odgovorna oseba je direktor Maksimiljan Tramšek.

Za izvedbo investicijskega projekta bo skrbela Občina Slovenska Bistrica, katere odgovorna oseba je župan, dr. Ivan Žagar.

2.6 Prikaz ocene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije

Ocena vrednosti projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- stalne cene so podane na osnovi ocene vrednosti, ki jo je izdelalo podjetje Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v februarju 2025;
- tekoče cene so iz stalnih preračunane na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu s Pomladansko napovedjo gospodarskih gibanj 2025, ki jo je izdelal UMAR; za stroške v letu 2026 se upošteva povprečna inflacijska stopnja 2,3 %.

TABELA 1: OCENJENA VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025

Vrsta stroška	FAZA 1: 2025			FAZA 2: 2026			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
GOI dela - odsek 1: Gabernik	259.748,59	57.144,69	316.893,28	0,00	0,00	0,00	259.748,59	57.144,69	316.893,28
GOI dela - odsek 2: Kalše	0,00	0,00	0,00	664.528,19	146.196,20	810.724,39	664.528,19	146.196,20	810.724,39
Strokovni nadzor	6.493,71	1.428,62	7.922,33	16.613,20	3.654,90	20.268,10	23.106,91	5.083,52	28.190,43
SKUPAJ	266.242,30	58.573,31	324.815,61	681.141,39	149.851,10	830.992,49	947.383,69	208.424,41	1.155.808,10

TABELA 2: OCENJENA VREDNOST PROJEKTA – TEKOČE CENE

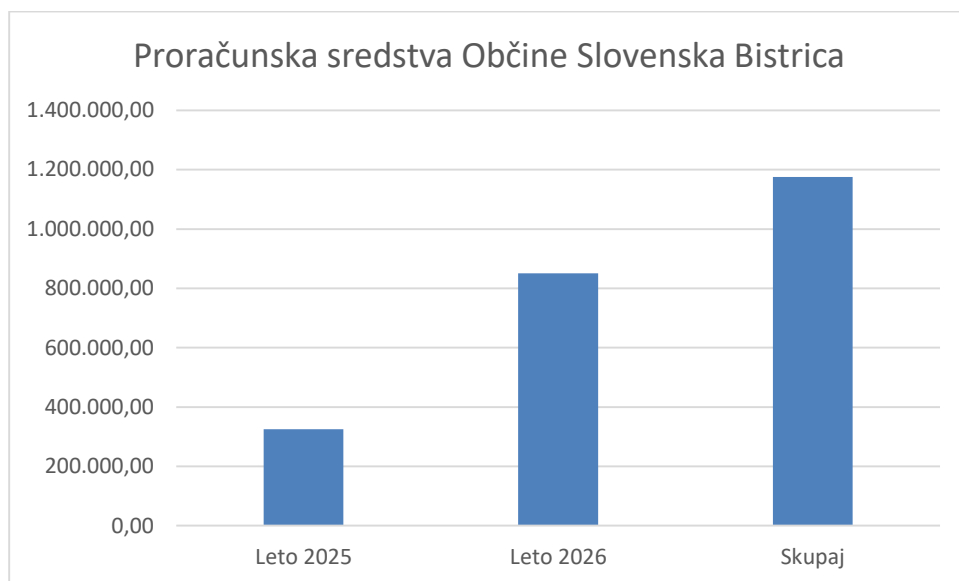
Vrsta stroška	FAZA 1: 2025			FAZA 2: 2026			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
GOI dela - odsek 1: Gabernik	259.748,59	57.144,69	316.893,28	0,00	0,00	0,00	259.748,59	57.144,69	316.893,28
GOI dela - odsek 2: Kalše	0,00	0,00	0,00	679.812,34	149.558,71	829.371,05	679.812,34	149.558,71	829.371,05
Strokovni nadzor	6.493,71	1.428,62	7.922,33	16.995,30	3.738,97	20.734,27	23.489,01	5.167,59	28.656,60
SKUPAJ	266.242,30	58.573,31	324.815,61	696.807,64	153.297,68	850.105,32	963.049,94	211.870,99	1.174.920,93

Investitor zagotavlja zaključeno finančno konstrukcijo tako, da zagotovi potrebne finančne vire za realizacijo stroškov investicije po tekočih cenah. Potrebna sredstva za izvedbo 1. faze v višini 324.815,61 € so načrtovana v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 *Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije*. Sredstva za izvedbo 2. faze v višini 850.105,32 € bo Občina Slovenska Bistrica zagotovila v proračunu za leto 2026.

TABELA 3: VIRI FINANCIRANJA

	Leto 2025	Leto 2026	Skupaj
Lastna sredstva Občine Slovenska Bistrica	324.815,61	850.105,32	1.174.920,93
SKUPAJ VREDNOST Z DDV	324.815,61	850.105,32	1.174.920,93

SLIKA 1: DINAMIKA FINANCIRANJA



2.7 Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

Ocena izkaza finančnega toka izkazuje negativne finančne kazalnike investicije, kar je glede na naravo investicije pričakovano in sprejemljivo. Investicijski projekt v osnovi ni namenjen ustvarjanju dobička, zaradi česar je finančno nerentabilen. Posledično različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe, kot sta finančna neto sedanja vrednost in finančna interna stopnja donosa, niso najbolj primerni za presojanje upravičenosti izvedbe omenjenega projekta. Upravičenost izvedbe investicije glede na njen osnovni namen prikazujemo skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičujejo vlaganja javnih sredstev v izvedbo projekta.

Rezultati ekonomske analize kažejo pozitivne ekonomske učinke investicije, ki presegajo stroške za njeno izvedbo. S tem potrjujemo, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

TABELA 4: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE

Vrednost investicije stalne cene	947.383,69 € brez DDV oz. 1.155.808,10 € z DDV
Vrednost investicije tekoče cene	963.049,94 € brez DDV oz. 1.174.920,93 € z DDV
Trajanje projekta	2025 - 2026
Referenčno obdobje	30 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-4,98
Finančna neto sedanja vrednost	-945.102,20 €

Finančna relativna neto sedanja vrednost	-1,03
Finančni količnik relativne koristnosti	0,00
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	11,09 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	542.797,08 €
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	0,84
Ekonomski količnik relativne koristnosti	1,67

3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

Investitor in upravljavec:

Naziv	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Dr. Ivan Žagar, župan Podpis: Žig
Telefon	(02) 843 28 00
Spletna stran	slovenska-bistrica.si
E-poštni naslov	obcina@slov-bistrica.si
Davčna številka	49960563
Matična številka	5884250

Izdelovalec investicijske dokumentacije:

Naziv	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Tomaž Repnik, direktor Podpis: Žig
Telefon	(02) 843 02 46
Spletna stran	ric-sb.si
E-pošta	info@ric-sb.si
Davčna številka	72326018
Matična številka	1510045

4 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI

4.1 Podravska regija z občino Slovenska Bistrica

Investicija se načrtuje na območju občine Slovenska Bistrica. Občina je locirana znotraj Podravske statistične regije, ki se uvršča v kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija.

Podravska regija s površino 2.170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja. Tako po velikosti, svoji legi v vzhodnem delu države in številu prebivalcev ter občin je druga najpomembnejša regija v državi. Podravje sestavlja več funkcijsko zaokroženih območij: Zgornja Dravska dolina, Dravsko-ptujsko polje, Slovenske gorice, Pohorje, Kozjak in Haloze.

SLIKA 2: PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA



Za Podravje je značilna velika upravna razdrobljenost (7 upravnih enot in 41 občin). Ob dveh mestnih občinah, Maribor in Ptuj, so večja urbana središča še Slovenska Bistrica, Lenart, Ormož in Ruše. Podravje obvladuje močno urbanizirano območje med Maribora in Ptuja z razvitimi centralnimi dejavnostmi. Na tem večinoma ravninskem delu prebiva več kot dve tretjine prebivalstva regije. Ostali deli Podravja so v glavnem podvrženi stagnaciji ali pa

upadanju prebivalstva. Še posebej je to značilno za območja ob meji s Hrvaško (Haloze) in Avstrijo. Za gričevnat del Podravja so značilna razložena naselja ter večja krajevna središča.

Regijo sestavlja 678 naselij. V regiji je po podatkih Statističnega urada RS na dan 1.1.2024 živel 330.572 prebivalcev. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije je v zadnjih nekaj letih konstanten. Gostota prebivalstva v Podravski statistični regiji močno presega slovensko povprečje.

TABELA 5: PREBIVALSTVO V PODRAVSKI REGIJI 2011–2024 (NA DAN 1. 1.)

Leto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Slovenija	2.050.189	2.055.496	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.188	2.065.895
Podravska reg.	323.119	323.534	323.238	323.328	323.356	321.493	322.043
Delež	15,76	15,74	15,70	15,69	15,68	15,57	15,59

Leto	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenija	2.066.880	2.080.908	2.095.861	2.108.977	2.107.180	2.116.972	2.123.949
Podravska reg.	322.058	324.104	325.994	328.469	327.998	329.014	330.572
Delež	15,58	15,58	15,55	15,57	15,56	15,54	15,56

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

TABELA 6: GOSTOTA PREBIVALSTVA V PODRAVSKI REGIJI (NA DAN 1. 1. 2024)

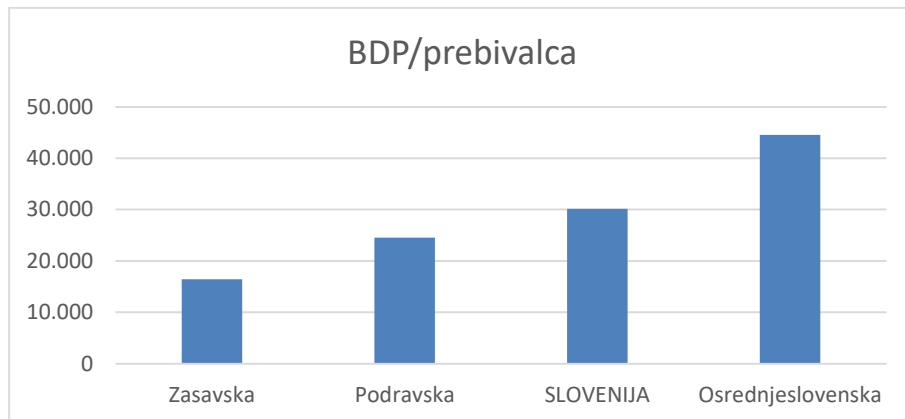
	Površina v km ²	Št. preb.	Preb./km ²
Slovenija	20.271	2.123.949	104,78
Podravska regija	2.170	330.572	152,38

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Indeks razvojne ogroženosti za Podravje za programsko obdobje 2021–2027, ki predstavlja relativni kazalec razvitosti razvojne regije, znaša 133,4 (Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2021–2027; Ur.l.RS, št. 118/21). Vrednost je izražena v indeksu ravni Slovenija = 100, pri čemer večja vrednost indeksa pomeni večjo razvojno ogroženost regije. Podravje je glede na indeks razvojne ogroženosti tretja najbolj razvojno ogrožena regija v Sloveniji.

Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskim povprečjem. V letu 2023 je bilo v Podravski regiji ustvarjenega 12,6 % BDP države, vrednost BDP na prebivalca pa je znašala 24.527 €, kar predstavlja 81,32 % slovenskega povprečja.

SLIKA 3: BDP NA PREBIVALCA, PRIMERJALNO Z DRŽAVNIM POVPREČJEM TER NAJBOLJ IN NAJMANJ RAZVITO REGIJO



Občina Slovenska Bistrica leži na stičišču Pohorja, Haloz ter Dravsko - Ptujskega polja in velja za eno večjih občin v podravske regiji. Meji z občinami Lovrenc na Pohorju, Ruše, Hoče - Slivnica, Rače - Fram, Kidričevo, Majšperk, Makole, Poljčan, Slovenske Konjice, Oplotnica, Zreče. Razprostira se na 260,1 km² in nudi prostor 26.138 prebivalcem (Statistični urad RS, 2024).

Gostota poseljenosti v občini je pod slovenskim povprečjem in znaša 100,49 prebivalcev/km². Stopnja registrirane brezposelnosti v občini je v letu 2024 v povprečju znašala 4,2 % (ZRSZ, 2024) in je pod slovenskim povprečjem, ki znaša 4,6 % v enakem obdobju. Povprečna mesečna neto plača je bila v letu 2023 na ravni slovenskega povprečja in je znašala 1.400,33 €.

Koeficient razvitosti občine Slovenska Bistrica za leti 2024 in 2025, izračunan na podlagi Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin za leti 2024 in 2025 (Ur.l.RS št. 132/23), znaša 1, s čimer se občina uvršča v povprečje razvitosti občin v Sloveniji.

Industrijsko, upravno in kulturno središče občine predstavlja mesto Slovenska Bistrica. Gospodarstvo je s svojimi dejavnostmi bistveni dejavnik razvoja in napredka v občini. Prevladuje predelovalna industrija, ki predstavlja 2/3 gospodarstva (proizvodnja kovinskih izdelkov s poudarkom na aluminiju, živilsko predelovalna industrija), sicer pa se cca. 25 % podjetij ukvarja z ne-storitvenimi dejavnostmi.

Občino sestavlja 79 naselij: Bojtina, Brezje pri Slov. Bistrici, Bukovec, Cezlak, Cigonca, Črešnjevce, Devina, Dolgi Vrh, Drumlažno, Farovec, Fošt, Frajhajm, Gabernik, Gaj, Gladomes, Hošnica, Ješovec, Jurišna vas, Kalše, Kebelj, Klopce, Kočno ob Ložnici, Kočno pri Polskavi, Korplje, Kostanjevec, Kot na Pohorju, Kovača vas, Križni Vrh, Laporje, Leskovec, Levič, Lokanja vas, Lukanja, Malo Tinje, Modrič, Nadgrad, Ogljenšak, Ošelj, Planina pod Šumikom, Podgrad na Pohorju, Pokošje, Pragersko, Preloge, Prepuž, Pretrež, Razgor pri Žabljeku, Rep, Ritoznoj, Sele pri Polskavi, Sevec, Slovenska Bistrica, Smrečno, Spodnja Ložnica, Spodnja Nova vas, Spodnja Polskava, Spodnje Prebukovje, Stari log, Šentovec, Šmartno na Pohorju, Tinjska Gora, Trnovec pri Slovenski Bistrici, Turiška vas na Pohorju, Urh, Veliko Tinje, Videž, Vinarje, Visole,

Vrhloga, Vrhole pri Laporju, Vrhole pri Slov. Konjicah, Zgornja Bistrica, Zgornja Brežnica, Zgornja Ložnica, Zgornja Nova vas, Zgornja Polskava, Zgornje Prebukovje, Žabljek, Nova Gora nad Slov. Bistrico.

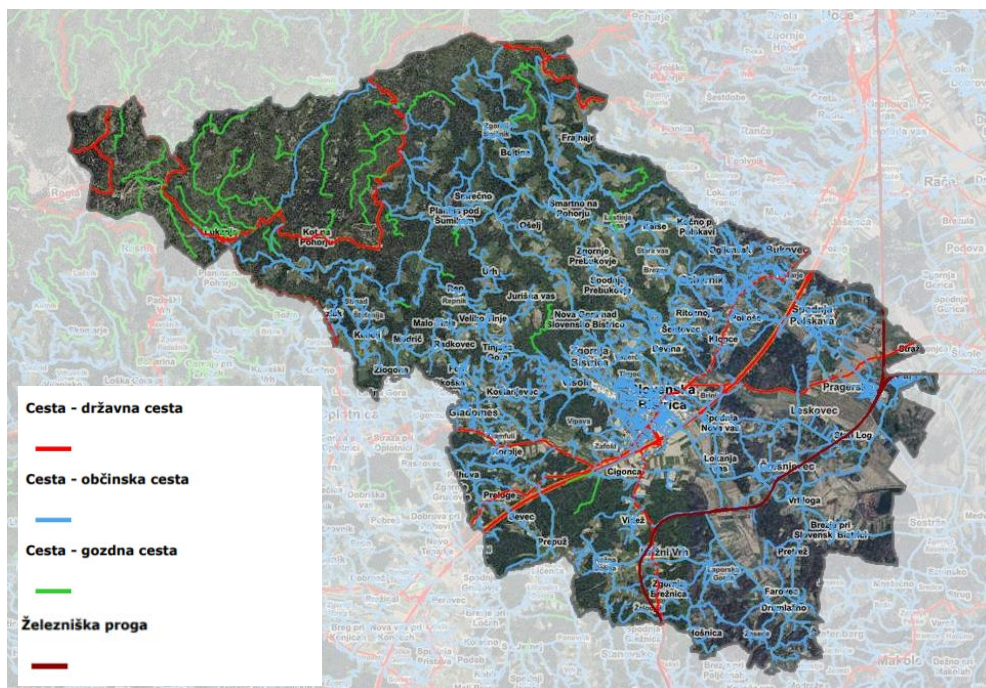
TABELA 7: IZBRANI DEMOGRAFSKI PODATKI ZA OBČINO SLOVENSKA BISTRICA V PRIMERJAVI S SLOVENIJO

	Slovenija	Slovenska Bistrica
Število prebivalcev (2024)	2.126.324	26.138
Površina (km ²)	20.271	260
Gostota naseljenosti	104,9	100,5
Povprečna starost prebivalcev (2024)	44,3	43,8
Delež prebivalcev starih 0 do 14 let (2024)	14,7	15,4
Delež prebivalcev, starih 15 do 64 let (2024)	63,5	63,9
Delež prebivalcev starih 65 let ali več (2024)	21,8	20,6
Indeks staranja(2024)	150,4	136,8
Stopnja delovne aktivnosti (2023)	69,3	69,0
Povprečna mesečna bruto plača (2024)	2.394,92	2.320,38
Bruto prejeti dohodek na prebivalca (2024)	15.989,54	15.945,23

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

V Sloveniji imamo 40.208 km javnih cest, od tega 7.528 km državnih in 32.680 km občinskih (Banka cestnih podatkov, 2023). Na območju Občine Slovenska Bistrica se nahaja 664,7 km javnih cest.

SLIKA 4: PROMETNA INFRASTRUKTURA OBČINE SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

TABELA 8: DOLŽINE CEST V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA

Tip	Opis tipa	Dolžina v m
AC	Avtoceste (štiri in večpasovne)	13.453
G1 O	Glavne ceste 1. Reda običajni odsek	6.565
R1	Regionalne ceste 1. Reda	6.220
R2 O	Regionalne ceste 2. Reda običajni odsek	16.869
R2 NK	Regionalne ceste 2. Reda nekategoriziran odsek	1.443
R3	Regionalne ceste 3. Reda	8.252
RT	Regionalne turistične ceste	35.200
LC	Lokalne ceste	217.634
JP	Javne poti	359.087
	Skupaj	664.723

Vir: Banka cestnih podatkov, 2023.

Državne ceste (AC, G, R) so v lasti države. Z avtocestami upravlja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji (DARS), z ostalimi državnimi cestami pa Direkcija RS za infrastrukturo (DRSI).

Občinske ceste (LC in JP) so v lasti Občine Slovenska Bistrica, z njimi upravlja Občina Slovenska Bistrica, vzdržujejo pa jih krajevne skupnosti in Komunala Slovenska Bistrica d.o.o..

4.2 Razlogi za investicijo

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 68/18), opredeljuje lokalno cesto LC 440041 na relaciji Kalše – Gabernik – Zgornja Polskava v dolžini 5.893 m. Dolžina odseka 1 meri 1.210 m, odseka 2 pa 3.120 m.

Obstoječe stanje vozišča v dolžini 4.330 m je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije neravno (posedki, kolesnice), na določenih mestih so opazne zmrzlinke poškodbe (mrežaste razpoke in popolne deformacije asfalta, kot so krušenje in luščenje asfaltnih zmesi). Zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije je sanacija nujno potrebna. Vzdrževanje v smislu zagotavljanja varnosti ni več mogoče. Odvodnjavanje ni zadostno urejeno, zato je potrebna izdelava asfaltnih muld ter prepustov. Obstoječe prepuste je potrebno zamenjati ter izdelati iztočne glave in vtočne jaške. Na določenih mestih pri ukopih ceste je potrebno zagotoviti odvodnjavanje zalednih voda z dreniranjem.

Po cesti poteka tudi tovorni promet za spravilo lesa, ki se je v zadnjih letih še povečal. To je še pospešilo vpliv na slabo stanje voziščnih konstrukcij.

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med naselji Zgornja Polskava, Gabernik, Kalše in Šmartno na Pohorju in je povezovalna in turistična cesta, zaradi česar je pomembna tudi z vidika zagotavljanja nadaljnjega gospodarskega in turističnega razvoja tega območja. Območje je privlačno tudi za kolesarje in pohodnike, na njem se nahaja turno kolesarska pot in več

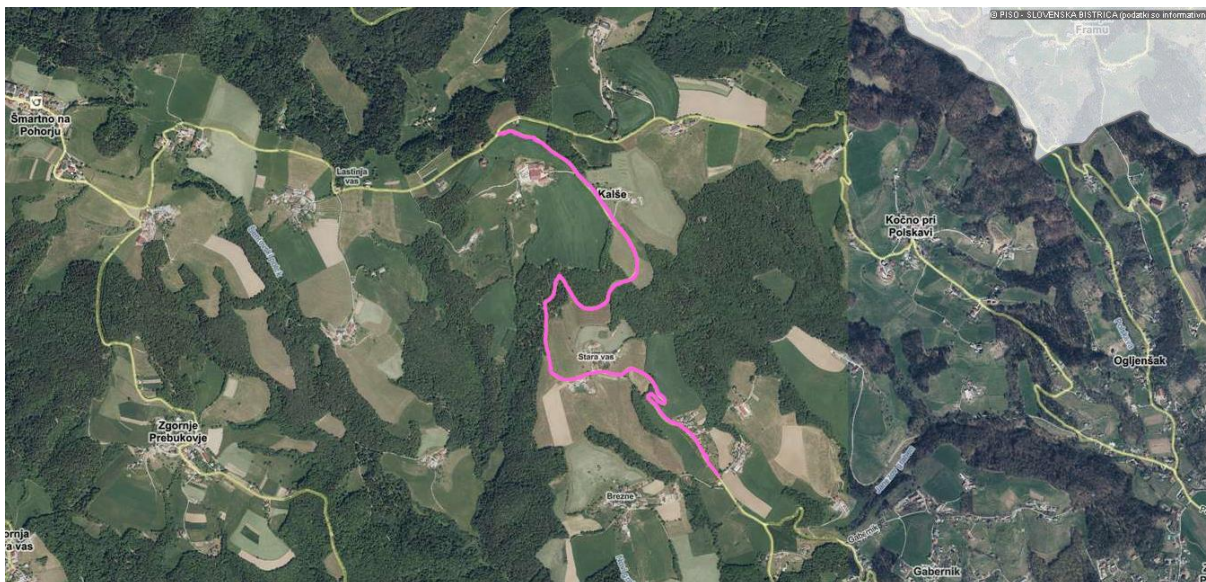
pohodniških poti (med njimi tudi otroška učna pot), zaradi česar je varno in urejeno cestišče ustrezne dimenzije nujno za zagotavljanje varnosti vseh udeležencev v prometu.

SLIKA 5: ODSEK 1 - GABERNIK



Vir: Prostorski informacijski sistem občin in Občina Slovenska Bistrica, 2025.

SLIKA 6: ODSEK 2 – KALŠE



Vir: Prostorski informacijski sistem občin in Občina Slovenska Bistrica, 2025.

4.3 Uskladitev projekta z zakonodajo ter razvojnimi strategijami in politikami

ZAKONSKE PODLAGE

Zakon o cestah (Ur. list RS, št. 132/2022),
Zakon o pravilih cestnega prometa (Ur. list RS, št. 109/2010),
Pravilnik o projektiranju cest (Ur. list RS, št. 91/2005),
Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na javnih cestah (Ur. list RS, št.99/15),
Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Ur. list RS, št. 86/2009),
Tehnične specifikacije za javne ceste (TSC),
Tehnični normativi, standardi in predpisi s področja cestogradnje in odvodnje.

RAZVOJNE STRATEGIJE IN POLITIKE

Projekt je skladen z usmeritvami in cilji razvojnih strategij in dokumentov Evropske skupnosti in Republike Slovenije ter z nacionalno in evropsko zakonodajo.

Program Evropske kohezijske politike za obdobje 2021 – 2027 kot glavne naložbene politike Evropske unije narekuje celostni pristop k trajnostnemu razvoju lokalnih območij. Eden od ciljev programa je tudi spodbujanje celostnega in vključujočega socialnega, gospodarskega in okoljskega lokalnega razvoja, kulture, naravne dediščine, trajnostnega turizma in varnosti, pri čemer se ukrepi navezujejo tudi na zagotavljanje ustrezne povezanosti območij ter dostopnosti do storitev tako v urbanih središčih kot na podeželju.

Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 je temeljni dokument za usmerjanje prostorskega razvoja države. Z njim opredeljujemo dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru, ki bodo podlaga za usklajeno delovanje vseh deležnikov, ki sooblikujemo prostor in tako neposredno vplivamo na raven kakovosti življenja v državi.

Aktivnosti so usmerjene k doseganju prostorske kohezije, k celovitemu reševanju prostorsko razvojnih izzivov, k trajnostnemu razvoju urbanih območij in podeželja; upoštevanju zahtev in potreb specifičnih območij; k medsebojni usklajenosti ciljev in ukrepov javnih politik z učinki na prostorski razvoj; k doseganju gospodarskih, okoljskih in družbenih ciljev, ki so osnovani na prostorskih potencialih območij in z njimi skladni; učinkoviti, trajnostni in inovativni rabi virov ter postopnem prehodu iz normativnega na participativen model upravljanja prostora.

Eden od ciljev prostorskega razvoja se navezuje na zagotavljanje kakovosti življenja na urbanih in podeželskih območjih, ki vključuje vzpostavljanje ustreznih infrastrukturnih pogojev in razmer, ki bodo omogočale trajnostni ekonomski razvoj in povečevale privlačnost in kakovost bivanja.

Regionalni razvojni program Podravja 2021-2027 je temeljni strateški razvojni dokument na regionalni ravni, ki opredeljuje razvojne usmeritve na gospodarskem, socialno-družbenem,

okoljskem in prostorskem področju regije. Na osnovi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa.

RRP 2021-2027 opredeljuje ključne razvojne cilje regije, h katerim bodo usmerjeni ukrepi za doseganje razvojnega preboja Podravja v obdobju od 2021 do 2027. Predmetna investicija je skladna s 3. strateškim ciljem RRP 2021-2027 Podravske regije, to je *Bolj povezana regija*, v okviru katerega si bomo prizadevali za povečanje prometne povezanosti in dostopnosti znotraj regije, ki je ključna za uspešen razvoj gospodarstva in skladen regionalen razvoj.

Proračun Občine Slovenska Bistrica vsako leto načrtuje proračunske izdatke tako za vzdrževanje občinskih cest kakor tudi za investicije in investicijsko vzdrževanje. Sredstva za izvedbo 1. faze investicije so zagotovljena v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025, preostali del sredstev pa bo Občina Slovenska Bistrica zagotovila v proračunu za leto 2026.

4.4 Prikaz potreb z vidika predmeta investiranja

Največja prednost razvojnih možnosti občine Slovenska Bistrica je ugodna strateška lega, saj leži na križišču poti v smeri Maribora, Ptuja, Ljubljane in Rogaške Slatine. V neposredni bližini poteka vzhodna smer slovenskega avtocestnega križa, v smeri proti Madžarski in Hrvaški.

Občina Slovenska Bistrica se ponaša s številnimi naravnimi znamenitostmi ter kulturnimi in zgodovinskimi spomeniki. Velik del teh je občina razglasila z odlokom o zaščiti znamenitosti in spomenikov. Veliko, predvsem kulturnih spomenikov, pa je v preteklih dveh desetletjih tudi obnovila in zavarovala pred propadom. Naravna in kulturna dediščina v občini predstavlja neprecenljivi del gospodarskih in turističnih možnosti prihodnjega razvoja tega območja.

Pomemben del občine predstavlja **Pohorje**. Obsega okoli 1.000 km² pretežno iglastega gozda in ima v slovenskem gorskem prostoru poseben pomen. Pohorje nima izrazitih vrhov. JV del Pohorja, ki pripada Občini Slovenska Bistrica, je od 1.230 do 1.330 m visoka planota. To je razmeroma valovit svet, po katerem tečejo potoki med višjimi kopami in širokimi hrbti. Med kopastimi vrhovi nad planoto sta, razen Rogle (1.517 m), najmarkantnejša Žigartov vrh (1.345 m) in Veliki vrh (1.344 m).

Pohorje je znano po svojih šotnih barjih s številnimi jezerci, med katerimi je tudi Črno jezero, ter po svojih obsežnih planjah in planinskih fratah, ki so delo človeških rok. Pohorje nudi življenjski prostor številnim živalskim in rastlinskim vrstam, glavno bogastvo in okras Pohorja pa so gozdovi, v katerih prevladujejo zlasti iglavci. Za Pohorje so bile značilne tudi glažute, ki jih niso poznali le pri nas ampak tudi v svetu. Ljudje so že v preteklosti spoznali lepote in darove narave, ki jim jih je ponujalo Pohorje, zato se je pričel razvijati turizem, ki danes tukaj prevladuje. V zimskem času smučanje, v poletnih mesecih pa predvsem pohodništvo in kolesarjenje. Pohorje je pravi raj za pohodnike, saj je prepedeno s številnimi potmi, ki

povezujejo med seboj planinske postojanke, ter naravne in kulturne znamenitosti tega predela.

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med naselji Zgornja Polskava, Gabernik, Kalše in Šmartno na Pohorju in je povezovalna in turistična cesta, zaradi česar je pomembna tudi z vidika zagotavljanja nadaljnjega gospodarskega in turističnega razvoja tega območja. Območje je privlačno za kolesarje in pohodnike, na njem se nahaja turno kolesarska pot in več pohodniških poti (med njimi tudi otroška učna pot), zaradi česar je varno in urejeno cestišče ustrezne dimenzije nujno za zagotavljanje varnosti vseh udeležencev v prometu.

5 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DELE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV

Analiza tržnih možnosti je opredeljena kot proces zbiranja, zapisovanja, razvrščanja in analiziranja podatkov o kupcih, konkurentih in drugih dejavnikih, ki oblikujejo odnose med ponudniki proizvodov in storitev ter njihovimi kupci.

Predmetna investicija ni namenjena tržni dejavnosti oz. ustvarjanju prihodkov. Občina Slovenska Bistrica z investicijo skrbi za izvajanje javnega interesa na področju infrastrukture in prometa, ureja in vzdržuje občinske ceste in opremo ter ustvarja pogoje za gospodarski razvoj. Iz tega razloga analiza tržnih možnosti v konkretnem primeru ni mogoča in smiselna.

6 TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL

1. SPLOŠNI PODATKI:

Investitor:	Občina Slovenska Bistrica
Objekt:	LC 440041 Kalše – Gabernik – Zgornja Polskava
Predmet:	Rekonstrukcija vozišča: <ul style="list-style-type: none">• Faza 1 – Gabernik v dolžini 1.210 m;• Faza 2 – Kalše v dolžini 3.120 m.
Kraj gradnje:	Faza 1: Gabernik Faza 2: Kalše
Širina obnovljene ceste:	3,50 m + 2 x 0,50 m

2. TEHNIČNI PODATKI:

VRSTA IN GOSTOTA PROMETA:

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med naselji Zgornja Polskava, Gabernik, Kalše in Šmartno na Pohorju ter je povezovalna in turistična cesta. Promet se nanaša na osebna, gospodarska vozila in traktorje ter tovorna vozila za spravilo lesa.

RAČUNSKA HITROST:

Računska hitrost znaša 30 - 40 Km/h. Pogojujejo jo širina vozišča, horizontalni in vertikalni elementi.

NORMALNI PROFIL:

- vozišče: 3,50 m
- utrjene bankine/mulda 2 x 0,50 m = 1,00 m
- skupaj: 4,50 m

HORIZONTALNI ELEMENTI TRASE :

Horizontalni elementi se določijo po že obstoječih, kjer to ni mogoče se prečni sklon vozišča določi z asfaltno izravnavo.

Prečni nagibi vozišča so enostranski in znašajo min. 2,5% v premi. Vijačenje vozišča je izvršeno okrog osi v skladu s pogoji, ki jih narekuje prehod preme v krivino in obratno.

VERTIKALNI ELEMENTI TRASE:

Pri določitvi nove nivelete trase bomo v največji možni meri skušali obdržati elemente obstoječe nivelete, upoštevajoč nadgradnjo. Izboljšava vertikalnih elementov bo izvršena na delih trase, kjer bo to potrebno zaradi odvodnjavanja.

Predvidevamo dvig nivelete do 45 cm na delu nadgradnje.

PLANUM:

Polaganje zgornjega ustroja vršimo na tamponski planum.

TAMPON:

Se ohrani, obstoječi asfalt se zmelje skupaj z obstoječim tamponskim nasutjem v deb. do 15 cm. S tem zagotovimo prečni sklon na planumu obstoječega nasipa. Nove voziščne konstrukcije iz nevezanih slojev sestojijo:

- Na planum sp. ustroja se vgradi tamponski material: zmrzlinško odporni drobljenec 0-32 v debelini 20 cm in posteljica v debelini 20 cm iz gramoza 0 – 63 mm. Komprimacija do zbitosti $M_e = 90$ MPa.
- V planumu spodnjega ustroja je potrebno doseči 92 – 97 % Proctorjeve gostote, v tamponu pa 100 - 104%.

ASFALTNNA UREDITEV:

Predvidena asfaltna ureditev se sestoji iz dveh slojev :

- Obrabni: AC 11 surf B 50/70 A3 v deb. 4 cm,
- Nosilni: AC 22 base B 50/70 A3 v deb. 6 cm.

IZKOPI:

Na lokaciji izgradnje ali zamenjave prepusta se vrši izkop v globini do 1,2 m, na odsekih z globinsko sanacijo se vrši izkop do globine 60 cm, oziroma se le to določi z geomehanskim nadzorom.

UREDITEV BANKIN:

Dosip bankin vršimo z ustreznim materialom v uvaljani debelini asfaltnih plasteh na celotni dolžini trase. Nagib bankin proti zunanjemu robu je min. 4%.

PRIKLJUČKI:

Glede na dvig nivelete je potrebno vse priključke primerno višinsko prilagoditi na razdalji, ki omogoča normalni vzdolžni naklon vozišča priključka.

ODVODNJAVANJE:

Dodatno je potrebno izdelati prepuste, vtočne jaške ter iztočne glave ter po potrebi podaljšati obstoječe prepuste, sanirati iztočne glave ter jaške, očistiti jarke ter ostale elemente odvodnjavanja. Predvidena je izdelava asfaltnih muld na odsekih cest z večjim vzdolžnim sklonom.

PROMETNA UREDITEV IN PROMETNA OPREMA:

Ohranijo se obstoječi prometni znaki oziroma se po potrebi zamenjajo z novimi, skladno z novim pravilnikom o prometni signalizaciji.

ZAKLJUČNA DELA:

Po končanih delih je potrebno celotno traso očistiti in okoliški teren vzpostaviti v prvotno stanje. Vsa dela se izvajajo v skladu s tehničnimi predpisi in standardi, ki veljajo za tovrstna dela.

7 ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ INVESTICIJE« IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

NEPOSREDNA DELOVNA MESTA

Izvedba projekta (tako po varianti »brez investicije« kot tudi po varianti »z investicijo«) pri investitorju Občini Slovenska Bistrica ne prinaša novih delovnih mest, ki bi bila pogojena z njegovo izvedbo. Število delovnih mest se bo ohranilo.

POSREDNA DELOVNA MESTA

Posredna delovna mesta so delovna mesta v času gradnje. Ker bodo investicijska dela v večji meri izvajali domači izvajalci, lahko investicija doprinese k povečanju potreb po delovni sili in zagotovi dodatna sredstva za zaposlene.

VZPOREDNA DELOVNA MESTA

Pomenijo delovna mesta, ki niso direktno vezana na investicijski projekt, ampak predstavljajo zaposlitve zaradi vzporednih dejavnosti, ki jih omogoča izvedba investicije. Investicija izkazuje pozitiven vpliv na razvoj vzporednih delovnih mest, saj je zaradi izboljšanja razvojnih možnosti in povečanja ekonomske vrednosti turistične ponudbe dolgoročno pričakovati dvig življenjskega standarda ljudi, kar se kaže tudi v priseljevanju in odpiranju novih delovnih mest.

8 PRIKAZ VREDNOSTI PROJEKTA Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO

8.1 Izhodišča za oceno vrednosti

Ocena vrednosti projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- stalne cene so podane na osnovi ocene vrednosti, ki jo je izdelalo podjetje Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v februarju 2025;
- tekoče cene so iz stalnih preračunane na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu s Pomladansko napovedjo gospodarskih gibanj 2025, ki jo je izdelal UMAR; za stroške v letu 2026 se upošteva povprečna inflacijska stopnja 2,3 %.

8.2 Vrednost projekta po stalnih cenah

Vrednost projekta po stalnih cenah znaša **947.383,69 € brez DDV oz. 1.155.808,10 € z DDV**. Vrednost 1. faze, ki je predvidena v letu 2025, znaša **324.815,61 € z DDV**, vrednost 2. faze, ki je predvidena v letu 2026, pa **830.992,49 € z DDV**.

TABELA 9: VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025

Vrsta stroška	FAZA 1: 2025			FAZA 2: 2026			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
GOI dela - odsek 1: Gabernik	259.748,59	57.144,69	316.893,28	0,00	0,00	0,00	259.748,59	57.144,69	316.893,28
GOI dela - odsek 2: Kalše	0,00	0,00	0,00	664.528,19	146.196,20	810.724,39	664.528,19	146.196,20	810.724,39
Strokovni nadzor	6.493,71	1.428,62	7.922,33	16.613,20	3.654,90	20.268,10	23.106,91	5.083,52	28.190,43
SKUPAJ	266.242,30	58.573,31	324.815,61	681.141,39	149.851,10	830.992,49	947.383,69	208.424,41	1.155.808,10

8.3 Vrednost projekta po tekočih cenah

Vrednost projekta po tekočih cenah znaša **963.049,94 € brez DDV oz. 1.174.920,93 € z DDV**. Vrednost 1. faze po tekočih cenah znaša **324.815,61 € z DDV**, vrednost 2. faze pa **850.105,32 € z DDV**.

TABELA 10: VREDNOST PROJEKTA, TEKOČE CENE

Vrsta stroška	FAZA 1: 2025			FAZA 2: 2026			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
GOI dela - odsek 1: Gabernik	259.748,59	57.144,69	316.893,28	0,00	0,00	0,00	259.748,59	57.144,69	316.893,28
GOI dela - odsek 2: Kalše	0,00	0,00	0,00	679.812,34	149.558,71	829.371,05	679.812,34	149.558,71	829.371,05
Strokovni nadzor	6.493,71	1.428,62	7.922,33	16.995,30	3.738,97	20.734,27	23.489,01	5.167,59	28.656,60
SKUPAJ	266.242,30	58.573,31	324.815,61	696.807,64	153.297,68	850.105,32	963.049,94	211.870,99	1.174.920,93

9 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO

V času izvajanja investicijskih del se pričakujejo minimalni negativni vplivi na okolje (oviran promet, hrup gradbene mehanizacije, prah ob izvedbi del...), vendar morajo biti ti ob upoštevanju predpisov o varstvu pri delu, organizaciji gradbišča in varstva pred hrupom znotraj meja dopustnih obremenitev.

Morebitno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja. Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov, uporaba optimalnih tehnik, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporabe strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti).

10 ANALIZA LOKACIJE Z IMENOVANJEM PROSTORSKIH AKTOV IN GLASIL, V KATERIH SO OBJAVLJENI

TABELA 11: LOKACIJA INVESTICIJE

Regija:	Podravska
Občina:	Slovenska Bistrica
Naselje:	Odsek 1: Gabernik Odsek 2: Kalše
Krajevna skupnost:	Odsek 1: KS Zgornja Polskava Odsek 2: KS Zgornja Polskava in KS Šmartno na Pohorju

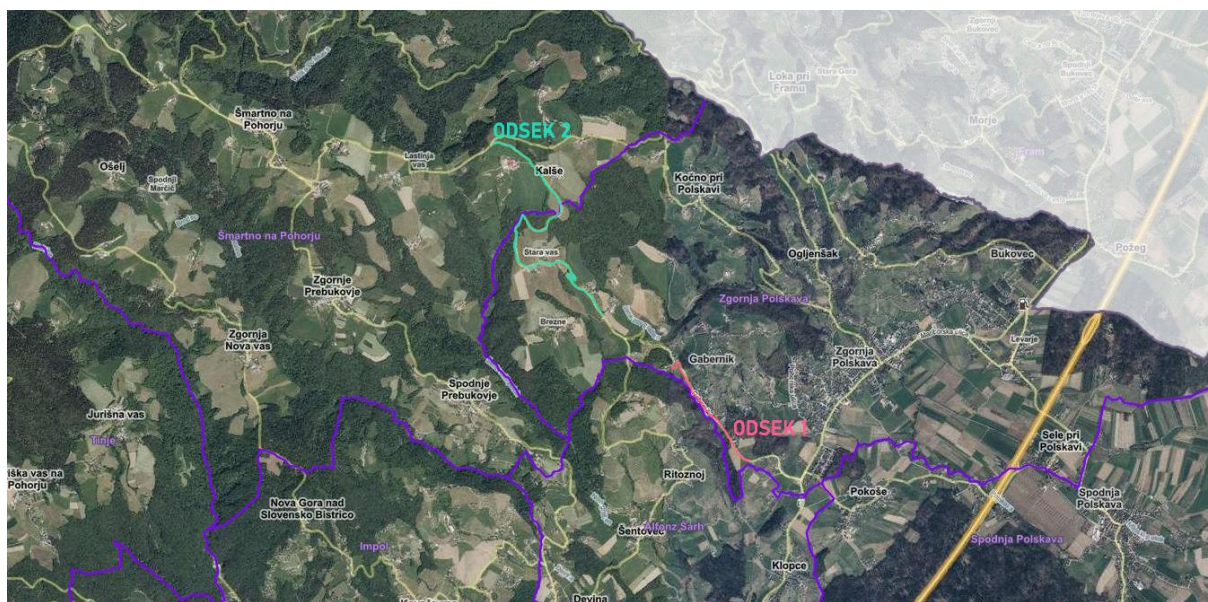
TABELA 12: LOKACIJA POSAMEZNEGA ODSEKA V SKLOPU INVESTICIJE

ODSEK	ZAČETEK ODSEKA	KONEC ODSEKA
Odsek 1 – Gabernik	Parc. št. 302/11, k.o. Gabernik	Parc. št. 266/3, k.o. Gabernik
Odsek 2 - Kalše	Parc. št. 187, k.o. Kalše	Parc. št. 477/5, k.o. Kalše

Prostorski akti, ki veljajo na območju gradnje, so:

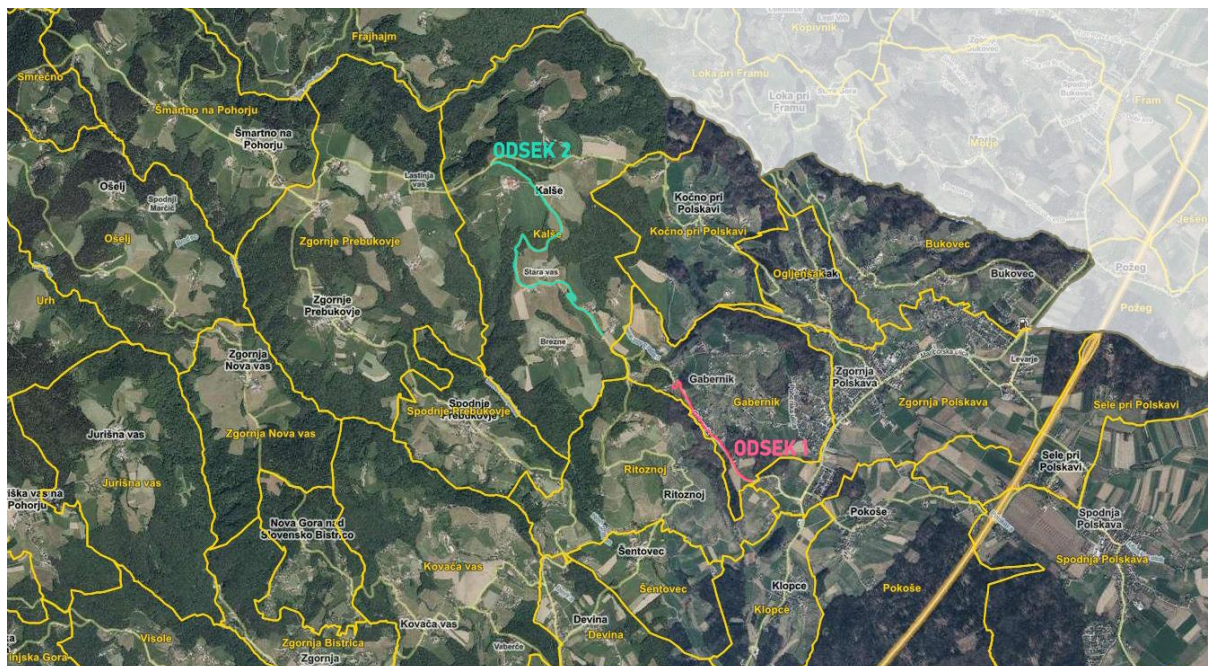
- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Dolgoročni plan- prostorski del- občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986-2000, dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 42/92, 35/94, 41/97, 72/99, 59/03,131/2004, 47/06 in 53/11);
- Odlok o sprejetju prostorsko ureditvenih pogojev za celotno območje občine Slovenska Bistrica – 1 (uradno prečiščeno besedilo, Ur.l.RS, št. 34/15, 85/15 in 67/18).

SLIKA 7: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI KRAJEVNIH SKUPNOSTI V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

SLIKA 8: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI NASELIJ V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

11 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1 Časovni načrt izvedbe investicije

Terminski plan opredeljuje časovni raspored in trajanje izvedbe posameznih aktivnosti projekta. Rekonstrukcija LC se bo izvedla fazno, in sicer je izvedba 1. faze (odsek Gabernik) predvidena od junija do oktobra 2025, izvedba 2. faze (odsek Kalše) pa od junija do oktobra 2026. Vse aktivnosti se bodo zaključile najkasneje do konca novembra 2026.

TABELA 13: ČASOVNI NAČRT IZVEDBE PROJEKTA

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
PRIPRAVLJALNA DELA		
Izdelava in potrditev investicijske dokumentacije	03/2025	04/2025
Izvedba javnega naročila – 1. faza	04/2025	06/2025
Podpis pogodbe z izbranim izvajalcem 1. faze	06/2025	06/2025
Izvedba javnega naročila – 2. faza	04/2026	06/2026
Podpis pogodbe z izbranim izvajalcem 2. faze	06/2026	06/2026
IZVEDBENA DELA		
Izvedba GOI del – 1. faza	06/2025	10/2025
Zaključek 1. faze		11/2025
Izvedba GOI del – 2. faza	06/2026	10/2026
Zaključek 2. faze		11/2026

11.2 Organizacija vodenja projekta

Projekt bo pri investitorju vodil Oddelek za družbene dejavnosti Občine Slovenska Bistrica. Skrbnik projekta nadzoruje in usklajuje izvajanje vseh pripravljalnih del za začetek naložbe: pripravo projektne in investicijske dokumentacije ter izvedbo javnih naročil.

Zunanji izvajalec gradbenih, obrtnih in instalacijskih del bo izbran z javnim razpisom. Za nemoteno izvedbo bo poleg investitorja in upravljavca zadolžen še izvajalec strokovnega nadzora ter predstavnik izbranega izvajalca del.

Skrbnik projekta je odgovoren tudi za usklajevanje izvajanja projekta z drugimi uradi in službami investitorja, da se zagotovi učinkovito izvajanje projekta in doseganje zastavljenih ciljev.

11.3 Analiza izvedljivosti

Časovni načrt opredeljuje vse aktivnosti, ki so potrebne za izvedbo projekta z realnimi čarovnimi roki.

Investitor, Občina Slovenska Bistrica že ima izkušnje pri pripravi in vodenju podobnih projektov. Izvedbo projekta bodo vodile strokovne službe občine. Te vključujejo zunanje strokovne sodelavce pri pripravi projektne in investicijske dokumentacije, nadzoru izvajanja GOI del, pripravi dokumentacije za tehnični pregled in končni prevzem.

Javna naročila bodo izvedena skladno z veljavnim Zakonom o javnem naročanju - ZJN-3. Temeljna načela, ki veljajo na področju javnih naročil nalagajo naročniku, da mora izvedba postopkov javnih naročil temeljiti na načelu prostega pretoka blaga, načelu svobode ustanavljanja, načelu prostega pretoka storitev, ki izhajajo iz PDEU ter na načelih gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti, zagotavljanja konkurence med ponudniki, transparentnosti javnega naročanja, enakopravne obravnave ponudnikov in sorazmernosti. Naročnik bo pri pripravi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in izvedbi postopkov oddaje javnih naročil zagotovil, da bo oddaja ponudb mogoča s strani vseh zainteresiranih gospodarskih subjektov, da bodo postopki transparentni in bodo omogočali enakopravno obravnavo ponudnikov ter konkurenco med ponudniki.

Merila za izbor ponudnikov bodo oblikovana skladno z določili ZJN-3, tako, da bo izbrana ekonomsko najugodnejša ponudba. Naročnik pa bo pri izbiri postopkov za oddajo javnih naročil izbral postopke, v skladu z mejnimi vrednostmi, določenimi z ZJN-3. Investitor bo zagotovil ustrezen nadzor in spremljanje del. Nadzornik bo izbran po postopku javnega naročanja. V času izvedbe se bodo sproti izdelovala in spremljala poročila o izvajanju projekta, z opredelitvijo ukrepov in rešitev za morebitna odstopanja od plana. Časovni načrt je izvedljiv, lahko pa se zamakne v primeru revizijskih postopkov v postopkih javnega naročanja. Glavni mejniki projekta so:

- uspešna izvedba javnega naročila za posamezno fazo in sklenitev pogodbe z izbranim izvajalcem,
- uspešna izvedba del.

Zaključek:

Projekt ima določen terminski plan, ki izkazuje realno izvedljivost v opredeljenem obdobju, definirano finančno strukturo in vzpostavljeno organizacijsko strukturo, zato je kot tak izvedljiv.

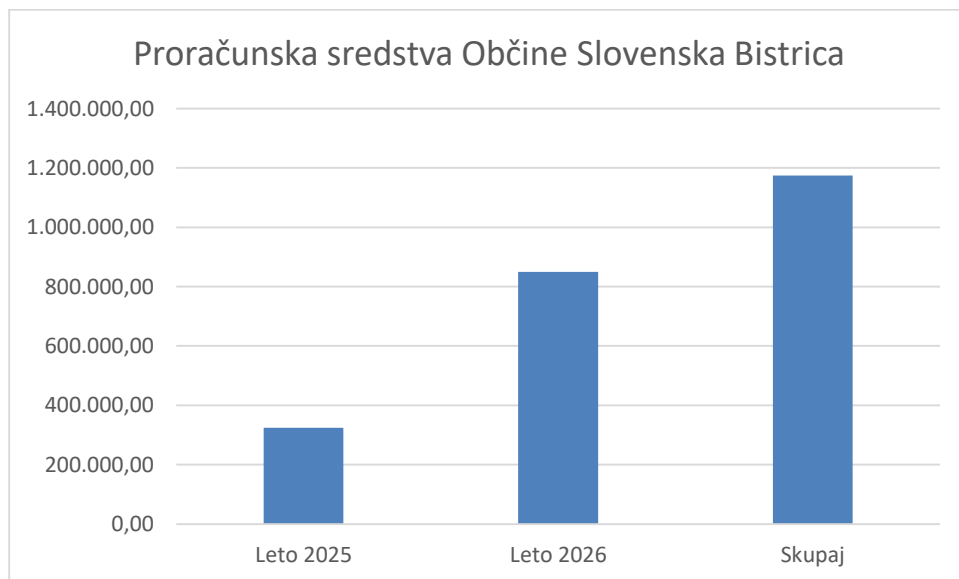
12 NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

Investitor zagotavlja zaključeno finančno konstrukcijo tako, da zagotovi potrebne finančne vire za realizacijo stroškov investicije po tekočih cenah. Vrednost investicije po stalnih in tekočih cenah znaša 1.174.920,93 €. Potrebna sredstva za izvedbo 1. faze v višini 324.815,61 € so načrtovana v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 *Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije*. Sredstva za izvedbo 2. faze v višini 850.105,32 € bo Občina Slovenska Bistrica zagotovila v proračunu za leto 2026.

TABELA 14: VIRI FINANCIRANJA PROJEKTA

	Leto 2025	Leto 2026	Skupaj
Lastna sredstva Občine Slovenska Bistrica	324.815,61	850.105,32	1.174.920,93
SKUPAJ VREDNOST Z DDV	324.815,61	850.105,32	1.174.920,93

SLIKA 9: DINAMIKA FINANCIRANJA PROJEKTA



13 PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

13.1 Ocena prihodkov in stroškov projekta po vzpostavitvi delovanja

Prihodki poslovanja

Z investicijo ne bo ustvarjenih neposrednih prihodkov. Za potrebe finančne analize med prihodke uvrščamo ostanek vrednosti investicije ob koncu ekonomske dobe. Ostanek vrednosti je izračunan kot neto sedanjo vrednost objekta ob koncu zadnjega leta referenčnega obdobja, ki je bilo izbrano za vrednotenje. Upoštevana je amortizacijska stopnja v višini 3 % vrednosti investicije.

Stroški poslovanja

Stroške poslovanja predstavljajo operativni stroški, ki smo jih določili v višini 1.000 €/km za zimsko službo in 1.800 €/km za ostale stroške rednega vzdrževanja; za stroške rednega vzdrževanja smo predvideli, da bodo v prvih letih zmanjšani na polovico, nakar se bodo postopoma višali na ocenjeno raven.

TABELA 15: OPERATIVNI STROŠKI PO STATIČNI METODI

Redno vzdrževanje	1.800,00	€/km
Zimska služba	1.000,00	€/km
Investicija	4,33	km
Redno vzdrževanje	7.794,00	€
Zimska služba	4.330,00	€

TABELA 16: OPERATIVNI STROŠKI PO DINAMIČNI METODI

Leto	Redno vzdrževanje	Zimska služba	Operativni stroški	
1	2026	324,75	360,83	685,58
2	2027	3.897,00	4.330,00	8.227,00
3	2028	3.897,00	4.330,00	8.227,00
4	2029	3.897,00	4.330,00	8.227,00
5	2030	3.897,00	4.330,00	8.227,00
6	2031	4.676,40	4.330,00	9.006,40
7	2032	4.676,40	4.330,00	9.006,40
8	2033	4.676,40	4.330,00	9.006,40
9	2034	4.676,40	4.330,00	9.006,40
10	2035	4.676,40	4.330,00	9.006,40
11	2036	5.455,80	4.330,00	9.785,80

12	2037	5.455,80	4.330,00	9.785,80
13	2038	5.455,80	4.330,00	9.785,80
14	2039	5.455,80	4.330,00	9.785,80
15	2040	5.455,80	4.330,00	9.785,80
16	2041	6.235,20	4.330,00	10.565,20
17	2042	6.235,20	4.330,00	10.565,20
18	2043	6.235,20	4.330,00	10.565,20
19	2044	6.235,20	4.330,00	10.565,20
20	2045	6.235,20	4.330,00	10.565,20
21	2046	7.014,60	4.330,00	11.344,60
22	2047	7.014,60	4.330,00	11.344,60
23	2048	7.014,60	4.330,00	11.344,60
24	2049	7.014,60	4.330,00	11.344,60
25	2050	7.014,60	4.330,00	11.344,60
26	2051	7.794,00	4.330,00	12.124,00
27	2052	7.794,00	4.330,00	12.124,00
28	2053	7.794,00	4.330,00	12.124,00
29	2054	7.794,00	4.330,00	12.124,00
30	2055	7.794,00	4.330,00	12.124,00
	Skupaj	171.792,75	125.930,83	297.723,58

13.2 Finančna analiza projekta

Namen finančne analize je na podlagi napovedi denarnih tokov projekta izračunati kazalnike finančne učinkovitosti/upravičenosti izvedbe investicijskega projekta. Med te kazalnike spadajo neto sedanja vrednost, stopnja donosnosti, doba vračila naložbe ter pripadajoča finančna relativna neto sedanja vrednost projekta. Finančna analiza projekta je pripravljena na podlagi naslednjih izhodišč:

1. Upoštevana je ekonomska doba 30 let, ki se priporoča za cestno infrastrukturo skladno z metodologijo za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov;
2. Koriščenje rezultatov investicije se bo pričelo v decembru 2026, kot je opredeljeno v časovnem načrtu investicije;
3. Ostanek vrednosti je ugotovljen v višini neamortizirane vrednosti predmeta investiranja v zadnjem letu referenčnega obdobja;
4. Upoštevana je finančna diskontna stopnja 4 %, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

TABELA 17: FINANČNI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
0	2025	266.242,30				-266.242,30
1	2026	681.141,39	685,58			-681.826,97
2	2027		8.227,00			-8.227,00
3	2028		8.227,00			-8.227,00
4	2029		8.227,00			-8.227,00
5	2030		8.227,00			-8.227,00
6	2031		9.006,40			-9.006,40
7	2032		9.006,40			-9.006,40

8	2033		9.006,40			-9.006,40
9	2034		9.006,40			-9.006,40
10	2035		9.006,40			-9.006,40
11	2036		9.785,80			-9.785,80
12	2037		9.785,80			-9.785,80
13	2038		9.785,80			-9.785,80
14	2039		9.785,80			-9.785,80
15	2040		9.785,80			-9.785,80
16	2041		10.565,20			-10.565,20
17	2042		10.565,20			-10.565,20
18	2043		10.565,20			-10.565,20
19	2044		10.565,20			-10.565,20
20	2045		10.565,20			-10.565,20
21	2046		11.344,60			-11.344,60
22	2047		11.344,60			-11.344,60
23	2048		11.344,60			-11.344,60
24	2049		11.344,60			-11.344,60
25	2050		11.344,60			-11.344,60
26	2051		12.124,00			-12.124,00
27	2052		12.124,00			-12.124,00
28	2053		12.124,00			-12.124,00
29	2054		12.124,00			-12.124,00
30	2055		12.124,00		379.907,56	367.783,56
	Skupaj	947.383,69	297.723,58	0,00	379.907,56	-865.199,71

TABELA 18: DISKONTIRAN FINANČNI TOK

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
0	2025	266.242,30				-266.242,30
1	2026	654.943,64	659,21			-655.602,86
2	2027		633,86			-633,86
3	2028		609,48			-609,48
4	2029		586,04			-586,04
5	2030		6.761,99			-6.761,99
6	2031		7.117,89			-7.117,89
7	2032		6.844,12			-6.844,12
8	2033		6.580,89			-6.580,89
9	2034		6.327,78			-6.327,78
10	2035		6.084,40			-6.084,40
11	2036		6.356,67			-6.356,67
12	2037		6.112,18			-6.112,18
13	2038		5.877,10			-5.877,10
14	2039		5.651,06			-5.651,06
15	2040		5.433,71			-5.433,71
16	2041		5.640,85			-5.640,85
17	2042		5.423,89			-5.423,89
18	2043		5.215,28			-5.215,28
19	2044		5.014,69			-5.014,69
20	2045		4.821,82			-4.821,82
21	2046		4.978,39			-4.978,39
22	2047		4.786,92			-4.786,92
23	2048		4.602,80			-4.602,80
24	2049		4.425,77			-4.425,77
25	2050		4.255,55			-4.255,55

26	2051		4.373,00			-4.373,00
27	2052		4.204,80			-4.204,80
28	2053		4.043,08			-4.043,08
29	2054		3.887,58			-3.887,58
30	2055		3.738,06		117.132,59	113.394,54
	Skupaj	921.185,94	141.048,84	0,00	117.132,59	-945.102,20

TABELA 19: FINANČNA MERILA INVESTICIJE

Postavka	Vrednost
Finančna interna stopnja donosnosti	-4,98
Finančna neto sedanja vrednost	-945.102,20 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-1,03
Finančni količnik relativne koristnosti	0,00

Finančna neto sedanja vrednost je pri 4% diskontni stopnji negativna, kar pomeni, da se vrednost naložbe v 30 letnem obdobju ne povrne. Interna stopnja donosnosti predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost donosov enaka sedanji vrednosti investicijskih stroškov. Absolutna vrednost je dosežena, ko je neto sedanja vrednost večja od 0. Obravnavana investicija izkazuje negativno finančno interno stopnjo donosa, kar pa je v primeru projektov, ki se financirajo z javnimi sredstvi in so namenjeni zagotavljanju širših družbenih koristi, tudi pričakovano.

Na podlagi izračunov finančnih kazalnikov lahko zaključimo, da je projekt v obravnavanem referenčnem obdobju nerentabilen, kar je glede na njegovo naravo običajno.

Izvedba investicije primarno ni namenjena ustvarjanju dobička, zaradi česar je ne moremo neposredno primerjati z investicijskimi projekti, ki jih izvajajo gospodarske družbe. Posledično različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe niso primerni za presojanje njene upravičenosti. Upravičenost investicije glede na njen osnovni namen lahko opravičujemo le skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičuje vlaganja javnih sredstev v njeno izvedbo. Projekte, kamor uvrščamo tudi izgradnjo in vzdrževanje prometne infrastrukture, zato ni mogoče oz. je neupravičeno gledati in ocenjevati le s finančne perspektive, ampak jih presojamo na podlagi ekonomske analize in presoje širših družbenih koristi.

14 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

V ekonomski analizi ocenjujemo prispevek projekta h gospodarskemu razvoju nekega območja, pri čemer moramo ovrednotiti tudi družbenoekonomske koristi, ki se jih ne da natančno izraziti v denarju. Na ta način utemeljimo upravičenosti projekta s širšega družbenega, razvojno-gospodarskega in socialnega vidika.

Koristi izvedbe investicije lahko pričakujemo predvsem v:

- izboljšanju prometne varnosti območja, zmanjševanju števila nesreč in poškodb,
- izboljšani dostopnosti občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanju razvojnih priložnosti območja in kakovosti življenja prebivalcev,
- preprečenem odseljevanju oz. stimuliranju priseljevanja na to območje.

Za potrebe izdelave ekonomske analize smo ovrednotili naslednje koristi:

1. Preprečeno odseljevanje zaradi boljših bivalnih pogojev in razvojnih priložnosti; to korist smo ocenili v vrednosti BDP za 1 prebivalca v Podravski regiji na leto (po zadnjem objavljenem podatku za leto 2023 znaša BDP na prebivalca v Podravju 24.527 €).
2. Zmanjšanje števila prometnih nesreč; to korist smo ocenili v višini stroškov za 1 (lažjo) prometno nesrečo na leto, ki izhajajo iz Ocene družbenoekonomskih stroškov prometnih nesreč na cestah v Sloveniji v letu 2024, ki jo je izdelala Javna agencija Republike Slovenije za varnost prometa, in sicer:

Stroški	Tip poškodbe/prometne nesreče: lažja poškodba/prometna nesreča		
	Strošek na enoto	Število dogodkov	Skupaj
Vezani na poškodbe udeležencev (zdravljenje, rehabilitacija ipd.)	45.962	1	45.962
Vezani na prometno nesrečo (materialni stroški)	12.574	1	12.574
Skupaj	58.536		58.536

Vir: Javna agencija Republike Slovenije za varnost prometa

Pri pretvorbi tržnih cen v obračunske cene smo določili davčne popravke s konverzijskimi faktorji, na način:

- Za preračun investicijskih stroškov smo uporabili konverzijski faktor 0,705. Ocenjujemo, da struktura investicije vključuje 65% materiala in 35% delovne sile. V

stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,35 \cdot 0,4 \cdot 0,82 = 0,115$. Stroški materiala vsebujejo 22% DDV ($100/1,22 = 0,82$). Konverzijski faktor za naložbene izdatke je tako $0,82 - 0,115 = 0,705$.

- Za preračun vzdrževalnih stroškov obratovanja smo uporabili konverzijski faktor v višini 0,5576. Stroški obratovanja vsebujejo 80% stroškov delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,8 \cdot 0,4 \cdot 0,82 = 0,2624$. Konverzijski faktor za stroške obratovanja je $0,82 - 0,2624 = 0,5576$.

TABELA 20: EKONOMSKI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto ekonomski tok
0	2025	187.700,82				-187.700,82
1	2026	480.204,68	381,66	6.921,92		-473.664,43
2	2027		4.579,97	83.063,00		78.483,03
3	2028		4.579,97	83.063,00		78.483,03
4	2029		4.579,97	83.063,00		78.483,03
5	2030		4.579,97	83.063,00		78.483,03
6	2031		5.013,86	83.063,00		78.049,14
7	2032		5.013,86	83.063,00		78.049,14
8	2033		5.013,86	83.063,00		78.049,14
9	2034		5.013,86	83.063,00		78.049,14
10	2035		5.013,86	83.063,00		78.049,14
11	2036		5.447,75	83.063,00		77.615,25
12	2037		5.447,75	83.063,00		77.615,25
13	2038		5.447,75	83.063,00		77.615,25
14	2039		5.447,75	83.063,00		77.615,25
15	2040		5.447,75	83.063,00		77.615,25
16	2041		5.881,65	83.063,00		77.181,35
17	2042		5.881,65	83.063,00		77.181,35
18	2043		5.881,65	83.063,00		77.181,35
19	2044		5.881,65	83.063,00		77.181,35
20	2045		5.881,65	83.063,00		77.181,35
21	2046		6.315,54	83.063,00		76.747,46
22	2047		6.315,54	83.063,00		76.747,46
23	2048		6.315,54	83.063,00		76.747,46
24	2049		6.315,54	83.063,00		76.747,46
25	2050		6.315,54	83.063,00		76.747,46
26	2051		6.749,43	83.063,00		76.313,57
27	2052		6.749,43	83.063,00		76.313,57
28	2053		6.749,43	83.063,00		76.313,57
29	2054		6.749,43	83.063,00		76.313,57
30	2055		6.749,43	83.063,00	267.834,83	344.148,40
	Skupaj	667.905,50	165.742,72	2.415.748,92	267.834,83	1.849.935,53

TABELA 21: DISKONTIRAN EKONOMSKI TOK PROJEKTA PRI 5 % DISKONTNI STOPNJI

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto ekonomski tok
0	2025	187.700,82				-187.700,82
1	2026	457.337,79	363,49	6.592,30		-451.108,98
2	2027		4.154,17	75.340,59		71.186,42

3	2028		3.956,35	71.752,94		67.796,59
4	2029		3.767,95	68.336,14		64.568,18
5	2030		3.588,53	65.082,03		61.493,51
6	2031		3.741,42	61.982,89		58.241,47
7	2032		3.563,26	59.031,32		55.468,06
8	2033		3.393,58	56.220,31		52.826,73
9	2034		3.231,98	53.543,15		50.311,17
10	2035		3.078,08	50.993,48		47.915,40
11	2036		3.185,19	48.565,22		45.380,03
12	2037		3.033,51	46.252,59		43.219,07
13	2038		2.889,06	44.050,08		41.161,02
14	2039		2.751,49	41.952,46		39.200,97
15	2040		2.620,46	39.954,72		37.334,26
16	2041		2.694,45	38.052,12		35.357,67
17	2042		2.566,14	36.240,11		33.673,97
18	2043		2.443,95	34.514,39		32.070,45
19	2044		2.327,57	32.870,85		30.543,28
20	2045		2.216,73	31.305,57		29.088,84
21	2046		2.266,91	29.814,83		27.547,92
22	2047		2.158,97	28.395,08		26.236,11
23	2048		2.056,16	27.042,93		24.986,77
24	2049		1.958,25	25.755,17		23.796,92
25	2050		1.865,00	24.528,73		22.663,74
26	2051		1.898,21	23.360,70		21.462,48
27	2052		1.807,82	22.248,28		20.440,46
28	2053		1.721,74	21.188,84		19.467,11
29	2054		1.639,75	20.179,85		18.540,10
30	2055		1.561,67	19.218,91	61.970,94	79.628,18
	Skupaj	645.038,61	78.501,83	1.204.366,58	61.970,94	542.797,08

TABELA 22: EKONOMSKA MERILA INVESTICIJE

Postavka	Vrednost
Ekonomska interna stopnja donosnosti	11,09 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	542.797,08 €
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	0,84
Ekonomski količnik relativne koristnosti	1,67

Ekonomska interna stopnja je višja kot družbena diskontna stopnja 5 %. Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, ekonomski količnik relativne koristnosti pa znaša 1,67, kar pomeni, da vsota diskontiranih prihodkov za 67 % presega vsoto diskontiranih stroškov. Stroški investicije so torej nižji od njenih ekonomskih koristi.

Rezultati ekonomske analize kažejo pozitivne ekonomske učinke investicije, ki presegajo stroške za njeno izvedbo. To pomeni, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

15 ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

15.1 Analiza občutljivosti

Z analizo občutljivosti smo ugotavljali, v kolikšni meri je investicija občutljiva na dejavnike tveganja, in sicer na povečanje investicijskih stroškov in zmanjšanje koristi. Ugotovili smo:

- pri povečanju investicijskih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 9,99 %;
- pri povečanju investicijskih stroškov za 10% in povečanju operativnih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 9,91 %;
- pri povečanju investicijskih in operativnih stroškov za 10% in zmanjšanju koristi za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 8,73 %.

Ugotavljamo, da spremembe dejavnikov tveganja ne vplivajo bistveno na družbeno sprejemljivost investicije, zato investicija ni rizična.

15.2 Analiza tveganj

Analiza tveganja je po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) definirana kot ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov.

V nadaljevanju so opredeljena možna tveganja, ki smo jih ločili na pripravljalno fazo in fazo izvajanja. Glede na oceno tveganja smo jih opredelili na:

- nizko tveganje;
- srednje tveganje;
- visoko tveganje.

TABELA 23: OCENA TVEGANJA

TVEGANJA V PRIPRAVLJALNI FAZI			OCENA TVEGANJA
1.	Pridobivanje dokumentacije	Gre predvsem za projektno in investicijsko dokumentacijo, dokumentacijo s področja varstva okolja, prostorske akte, tehnično dokumentacijo ipd. Vsa potrebna dokumentacija za pričetek izvajanja del je že izdelana. Za investicijo ni potrebno gradbeno dovoljenje	Nizko tveganje
2.	Usklajenost s cilji, strategijami, politikami in zakonodajo	Dejavniki, ki vplivajo na tveganje, so: neusklajenost projekta s cilji in strategijo investitorja, neusklajenost projekta z državnimi strategijami in z veljavno zakonodajo ipd.	Nizko tveganje

		Projekt je usklajen z lokalnimi, regionalnimi, državnimi in EU strateškimi dokumenti in politikami ter področno zakonodajo.	
3.	Splošna tveganja	<p>Navedeni faktorji tveganja vplivajo predvsem na zaustavitev ali le na zastoj projekta in s tem podaljšanje roka njegove izvedbe.</p> <p>Ker bo investitor stroške pokril z lastnimi sredstvi, ni tveganj, ki bi bila povezana z uspešnostjo pridobivanja sofinancerkah sredstev.</p> <p>Ocenjujemo, da je časovni načrt realno izvedljiv, lahko pa se nekoliko zamakne le v primeru revizijskih postopkov v postopkih javnega naročanja.</p> <p>V izogib podaljšanju časovnih rokov je investitor k pripravi vse potrebne dokumentacije pristopil z visoko stopnjo skrbnosti in strokovnosti. Javno naročilo bo pripravil na način, ki bo omogočal širok konkurenčni pristop in istočasno oblikoval pogoje za udeležbo, ki bodo zagotovili izbiro najugodnejšega, ustrezno kadrovske, tehnično in finančno usposobljenega ponudnika. Razpisno dokumentacijo bo oblikoval čim bolj transparentno, s spoštovanjem vseh določil zakonodaje, ki ureja javno naročanje. S tem se bo v največji možni meri izognil zamudam zaradi revizijskih postopkov javnega naročanja.</p>	Nizko tveganje
TVEGANJA V IZVEDBENI FAZI			
4.	Vodenje projekta	<p>Pri tem gre predvsem za tveganje neuspešnega vodenja in pravočasnega zaključka projekta, sprejemanja napačnih odločitev, nejasnega delegiranja nalog in opredelitve odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu ipd.</p> <p>Občina Slovenska Bistrica je v preteklosti že izvedla več projektov s področja gradnje in rekonstrukcije prometne infrastrukture. Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica ima zaposlen zadosten kader, ki razpolaga z ustreznim znanjem in izkušnjami za izvedbo načrtovanega projekta. Za izbiro najugodnejše ponudbe bo oblikoval komisijo, ki bo na visoki strokovni ravni izvedla pregled in ocenjevanje ponudb. Na ta način bo zagotovil izvedbo postopka v najkrajšem možnem času in s konkretnimi rezultati.</p>	Nizko tveganje
5.	Kakovost in pravočasnost izvedbe	Dejavniki, ki vplivajo na ta tveganja, so: izvedba postopka javnega naročanja, izkušnost izvajalca del in podizvajalcev, veliko število podizvajalcev, zanesljivost projektnega izvajalca, finančna stabilnost izvajalca projekta.	Nizko tveganje

		<p>V izogib tveganjem, povezanim s količinsko ali kakovostno neustrezno izvedbo del, bo investitor angažiral strokovni nadzor s ciljem, da se standardi kvalitete in ustrezna količinska izvedba zagotavljajo skozi celotno obdobje izvajanja del. Prav tako bodo strokovni sodelavci investitorja izvajali stalno spremljanje in nadzor nad izvedbo del in skrbeli za sprotno koordinacijo med vsemi deležniki. Investitor se bo z ustreznimi instrumenti finančnega zavarovanja zavaroval tako za kvaliteto izvedbe del kot za odpravo napak v garancijski dobi.</p>	
--	--	--	--

16 PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Finančna analiza izkazuje negativna finančna merila, kar je ob upoštevanju stroškov projekta tudi pričakovano, ekonomska analiza pa kaže pozitivne ekonomske učinke, ki jih ima projekt v družbenem okolju. V širšem družbenem kontekstu bo imela naložba v ureditev ustrezne prometne infrastrukture številne pozitivne učinke, ki se kažejo v izboljšanju prometne varnosti, zagotavljanju ustrezne prometne povezanosti med naselji in izboljšanju pogojev za turistični ter gospodarski razvoj območja. Opredeljene koristi upravičujejo ekonomsko upravičenost naložbe.

Z Investicijskim programom se ugotavlja, da je investicija v izbrani varianti za nadaljnji razvoj območja, smiselna, ekonomsko upravičena in zaželjena s širšega družbenega vidika.

TABELA 24: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE

Vrednost investicije stalne cene	947.383,69 € brez DDV oz. 1.155.808,10 € z DDV
Vrednost investicije tekoče cene	963.049,94 € brez DDV oz. 1.174.920,93 € z DDV
Trajanje projekta	2025 - 2026
Referenčno obdobje	30 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-4,98
Finančna neto sedanja vrednost	-945.102,20 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-1,03
Finančni količnik relativne koristnosti	0,00
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	11,09 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	542.797,08 €
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	0,84
Ekonomski količnik relativne koristnosti	1,67